

RESOLUCIÓN DEL GERENTE DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA DE FECHA 16 DE JULIO 2014 POR LA QUE SE ESTABLECEN LOS PROYECTOS DEL “PLAN DE NECESIDADES DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA EL EJERCICIO 2014” Y SE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA LA DISTRIBUCIÓN DEL 10% DEL PRESUPUESTO DE LOS DEPARTAMENTOS EN DICHO PLAN.

La Base 27 de las Directrices de Ejecución del Presupuesto para el año 2014 prevé que a lo largo del año deberá destinarse al menos un 10% de los créditos de los Departamentos y de los Centros a actuaciones de Reparación y Mantenimiento de Infraestructuras mediante la presentación de proyectos que serán valorados técnicamente por la Oficina Técnica de la Universidad..

Considerando la importancia de las actuaciones de reparación y conservación de las infraestructuras para preservar los activos en buenas condiciones de funcionamiento que permitan a la Universidad prestar sus servicios a la sociedad en general y en particular a la comunidad universitaria.

Dado las restricciones impuestas por el actual contexto presupuestario, resulta imprescindible generar nuevas conductas de responsabilidad compartida en la financiación de dichas actuaciones.

Atendiendo al límite impuesto por el importe total de la partida asignada en los Departamentos y en los Centros a la Reparación y Mantenimiento de Infraestructuras, y la disponibilidad presupuestaria de la Gerencia en estos concepto.

Por todo lo anterior, RESUELVO aprobar los proyectos del **Plan de Necesidades de Reparación y Mantenimiento de Infraestructuras de los Centros para el año 2014** de acuerdo a los siguientes criterios:

Primero.- Los proyectos a ejecutar deberán estar contemplados en los *Planes de Necesidades de Reparación y Mantenimiento de Infraestructuras* de los diferentes centros, remitidos en plazo a la Gerencia o haber sido considerados como reparaciones de carácter relevante a juicio de la Oficina Técnica. Estos proyectos figuran en el Anexo I, después de ser priorizados técnicamente por la Oficina Técnica, acompañado de un presupuesto estimado para cada proyecto.

Segundo.- La distribución del 10% del presupuesto de los Departamentos en los distintos proyectos se realiza atendiendo a la carga docente impartida por el Departamentos en el Centro/os al que pertenece el proyecto, de acuerdo a la siguiente expresión:

$$PRMI_{ij} = PRM_i * \alpha_{ij}$$

$$\alpha_{ij} = \frac{CDC_{ij}}{CDT_i}$$

Donde:

i=Departamento

j=Centro

PRMI: Presupuesto Asignado a Gastos de Reparación y Mantenimiento de Infraestructuras

CDC=Carga Docente en el Centro

CDT=Carga Docente Total del Departamento

Los datos de CDC y CDT serán proporcionados por el Servicio de Recursos Humanos, los datos de PRMI serán facilitados por el Servicio de Contabilidad y Presupuestos

Tercera.- Resolución. Se hará pública una Resolución de la Gerencia con los proyectos realizados en cada Centro/os especificando la asignación de su financiación a los distintos centros de gastos (Departamentos, Centros y Gerencia).

Sin perjuicio de la información que pueda recabarse en este Gerencia el destino de los fondos de cada Departamento y de cada Centro podrá consultarse a través de la aplicación de ejecución de los presupuestos (Económico XXI).

San Cristóbal de La Laguna, 7 de Julio de 2014

El Gerente,

Justo J. Artilés Sánchez

ANEXO I**PROYECTOS DEL “PLAN DE NECESIDADES DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO
DE INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS” PARA EL EJERCICIO 2014**

	PRESUPUESTO ESTIMADO	OBSERVACIONES
FACULTAD DE CIENCIAS		
SECCIÓN DE BIOLOGÍA		
Impermeabilización cubierta Torre de Aulas	15.279,60 €	
Reparación humedades en Laboratorio prácticas Bioquímica	1.165,27 €	Prueba de humedad en arquetas y cazoleta de cubierta
Pavimento laboratorio prácticas Bioquímica	3.595,20 €	
SECCIÓN DE QUIMICA		
Reparación goteras zona pasillo y entrada aula 3.6	6.726,28 €	
Plan de Mantenimiento de los equipos centralizados de purificación de agua.	6.004,00 €	
Plan de Mantenimiento de los equipos de vacío	1.529,06 €	
SECCIÓN DE FISICA Y SECCIÓN DE MATEMÁTICAS		
Reparación de paredes interiores de escalera de fachada NO	1.342,04 €	
Cuadros eléctricos edificio Calabaza y 3ª y 4ª planta edificio Blanco	3.000,00 €	
Adecuación luminarias a tipo LED en pasillos Edif. Calabaza	5.363,01 €	
Sustitución 2 Trampillas Cubierta y 5 Claraboyas Edif. Calabaza	1.225,35 €	

Impermeabilización perímetro cubierta metálica Edificio Blanco	1.472,32 €	
FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD		
SECCIÓN DE ENFERMERÍA Y FISIOTERAPIA		
Reparación humedades y goteras	4.693,00 €	Trabajos de impermeabilización y localización de goteras mediante prueba de estanquidad de cubierta
Pintura de aulas 7 y 3 Aulario Enrique Ramos	3.587,85 €	
Ejecución de Tabique para crear Rack	580,06 €	
SECCIÓN DE MEDICINA	0	
Cubiertas zona cajas escaleras y pavimento acceso facultad	14.423,20 €	
Voladizo metálico entrada Biblioteca	2.730,42 €	Incluye también modificación de la pendiente
Rejuntado Junta Fachada Caja escalera Farmacología	1.123,32 €	
División laboratorio Dpt. Cirugía, OFT Y ORL planta 1	4.693,18	
SECCIÓN DE FARMACIA		
Sustitución de persianas y vierteaguas dañados Fachada Norte hacia jardín y Colocación de persianas lamas verticales interiores	20.940,32 €	
Reparación grietas de fachada UDI Tecnología Farmacéutica	1.347,28 €	Zona de caja de escalera en planta baja

SECCIÓN DE PSICOLOGÍA		
Impermeabilización Cubierta s/. Aulas 2.6_2.7 y 2.8 Aulario Guajara	49.611,02 €	
Impermeabilización Canalón de Cubierta s/aulas 0.4 y 1.9 Aulario Guajara	862,85 €	Impermeabilizar un canalón en cada aula
Reparación Revestimiento Fachadas hacia Aulario en Psicología. Reparación Vigas Hormigón Visto, Aplacado Pilares Planta Baja y Junta dilatación junto a Filología	9.970,89 €	Elimina los tramos de distinto color y los vuelve a reparar así como las jambas en ventanas despacho A3.19
FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS, SOCIALES Y DE LA COMUNICACIÓN		
SECCIÓN DE CIENCIAS DE LA INFORMACIÓN		
Reparación cubierta s/ Aula 13 y tramos salida emergencia Salón de Actos	18.242,92 €	
FACULTAD DE DERECHO Y SECCIÓN DE CIENCIAS POLÍTICAS Y SOCIALES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS, SOCIALES Y DE LA COMUNICACIÓN		
Sustitución 21 Claraboyas en Biblioteca	5.520,88 €	
Red antipalomas Biblioteca y Sellado Junta dilatación	2.193,66 €	
Reparar pavimento zonas exteriores	13.301,79 €	Huella en hormigón visto
FACULTAD DE ECONOMÍA, EMPRESA Y TURISMO		
Reparaciones humedades en Sala de Juntas y Sustitución de 3 Claraboyas en la Biblioteca	5.466,36 €	Reparación vierteaguas, carpintería aluminio ventanas, revestimiento interior madera y claraboyas

Vierteaguas aluminio en parte superior de ventanas Biblioteca	5.280,39 €	
Vierteaguas superior en ventanas: Secretaria de la Escuela, Salón de Grado, Despacho anexo, Sala Reuniones Dirección Facultad y Escuela.	3.489,81 €	
Sellado Lucernario central del Edificio. Reparaciones y remates varios en la cubierta del Edificio	8.427,7 €	Reparación de tramos localizados de lámina deteriorada en cubierta, colocación y sellado de 2 albardillas hormigón desprendidas
FACULTAD DE EDUCACION		
Reparar dinteles planta última y cornisas fachada a patio Modulo A	6.415,83 €	
Reparar humedades despachos A02-A03 y humedad 2º y 3º despacho zona Secretaria Didáctica	1.496,78 €	Localizados en la cubierta del Edificio Central
Impermeabilización cubierta Salón de Actos Módulo A	13.897,16 €	
Reparar tramo cornisa de cubierta zona aula B1.3.07 Módulo B	3.256,89 €	
Humedades por grietas fachada hacia Intercambiador Modulo B	4.693,64 €	Zona Planta Baja
Grieta Fachada Modulo B y humedad Aula Informática planta baja	1.275,53 €	Zona Planta Baja
FACULTAD DE HUMANIDADES		
SECCIÓN DE BELLAS ARTES		
Reparación y reposición de mobiliario	8.800,00 €	
SECCIÓN DE FILOLOGÍA		
Sistema de doble puerta en acceso principal	9.426,26 €	
Reparación humedad cubierta sobre despacho B3-22 y Reparar grieta en pared junto aula A2-07	1.383,50 €	

Reparación y sellado carpintería en ventanas planta 2ª hacia plaza	4.056,38 €	
SECCIÓN DE FILOSOFÍA		
Reparación de fisuras 5 despachos, sellados placas vierteaguas y goterón en 5 ventanas, y exterior escalera circular. Sellado exterior de lucernario	6.606,08 €	
SECCIÓN DE GEOGRAFÍA E HISTORIA		
Sellado ventanas Pta 4ª (Dirección, Sala de Juntas, IEMIR) y Pta 3ª (B3.03) Reparar cazoletas s/. Aula Pryto. B402 y Despacho A4.02 y Reposición aplacado Pilares Pta Baja	1.586,11 €	Son 7 ventanas en total
Reparación Revestimiento Fachadas hacia Aulario en Geografía e Historia	7.058,59 €	Elimina los tramos de distinto color y los vuelve a reparar así como las jambas en ventanas
ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA		
SECCIÓN DE ARQUITECTURA TÉCNICA		
Reparación cazoletas de cubierta	2.896,96 €	Reparación de 16 unidades
Demoler pavés y reposición cerramiento en talleres y laboratorios	5.357,66 €	Demolición de 3 tramos
Acondicionamiento eléctrico aulas 10, 11 y 12	800,00 €	
SECCIÓN DE INGENIERÍA AGRARIA		
Construcción almacén combustible	11.000,00 €	
Conexión alcantarillado caseta conserjería: Ejecución de acometida red exterior	2.256,17 €	
Conexión alcantarillado caseta conserjería: Ejecución de acometida red interior	5.557,79 €	
SECCIÓN DE NAÚTICA, MÁQUINAS Y RADIOELECTRÓNICA NAVAL		

Cambio carpintería exterior aulas 1.1 y 2.1	22.073,99 €	
ESCUELA SUPERIOR DE INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA Y SECCIÓN DE INGENIERÍA CIVIL DE LA ESCUELA POLITÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA		
Reparar humedades pasillo principal	2.509,50 €	Zona conexión con la Ampliación de la ETSII
Reparación humedad varias cubiertas	7.401,17 €	Reparación humedades pasillo entrada biblioteca 2º piso; juntas dilatación en aulas 3.10 y 2.9, gotera en despacho; laboratorio DSIC 1 y 2 y baño masculino 2º piso.
Recogida aguas pluviales exterior cuarto Grupo Electrónico	3.907,84 €	
Tabique divisorio en Laboratorio del Dpto. Ing. Informática-Planta 1	1.387,65 €	
Reparar Humedades Edificio Garoé	1.760,38 €	
Adquisición de mobiliario Aula Pla 1ª Mod. B Ampliación ETSII	2.661,52 €	
TOTAL PRESUPUESTO PREVISTO ACTUACIONES	361.487,06 €	



Universidad
de La Laguna

Gerencia

