

GRADO EN GEOGRAFÍA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

TRABAJO FIN DE GRADO

# El área metropolitana de Santa Cruz, de Tenerife: definición y evolución de un marco urbano singular (2000-2020).

Realizado por:

Andrés Pérez González

Dirigido por:

María Mercedes Arranz Lozano

2021 / 2022

## ÍNDICE

<b>RESUMEN</b> .....	6
<b>ABSTRACT</b> .....	6
<b>1. INTRODUCCIÓN</b> .....	7
<b>2. MARCO TEÓRICO – CONCEPTUAL: DEFINICIONES DEL ÁREA METROPOLITANA</b> .....	7
<b>3. OBJETIVOS, METODOLOGÍA Y FUENTES</b> .....	9
<b>4. ASPECTOS DE LAS CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS QUE INTEGRAN EL ÁREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE</b> .....	12
<b>4.1 La población</b> .....	12
4.1.1 La distribución municipal de la población .....	12
4.1.2 La evolución municipal .....	13
4.1.3 La densidad de población .....	17
<b>4.2 Planificación urbana y viviendas</b> .....	20
4.2.1 La interrelación entre los planes de ordenación urbana.....	20
4.2.2 Distribución de los usos del suelo.....	22
4.2.3 La tipología de la vivienda en el área metropolitana. ....	23
4.2.4 El uso de la vivienda en el área metropolitana.....	26
<b>5. MOVIMIENTOS PENDULARES DE LA POBLACIÓN ENTRE LOS MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ</b> .....	30
<b>6. RESULTADOS</b> .....	44
<b>7. DISCUSIÓN</b> .....	46
<b>8. CONCLUSIONES</b> .....	47
<b>9. BIBLIOGRAFÍA</b> .....	49
<b>ANEXOS</b> .....	52
Entrevistas a los residentes .....	52
Tablas.....	54

## ÍNDICE DE FIGURAS

<b>Figura 1.</b> Tamaño de la población de los municipios en el área metropolitana de Santa Cruz 2000 .....	12
<b>Figura 2.</b> Tamaño de la población de los municipios en el área metropolitana de Santa Cruz 2020 .....	12
<b>Figura 3.</b> Densidad de población del área metropolitana. 2000 .....	17
<b>Figura 4.</b> Densidad de población del área metropolitana. 2020 .....	17
<b>Figura 5.</b> Planes municipales de ordenación urbana .....	20
<b>Figura 6.</b> Usos del suelo en el área metropolitana, 2020.....	22
<b>Figura 7.</b> Viviendas en el municipio de El Rosario en la zona de costa de Radazul, 2021. .....	25
<b>Figura 8.</b> Proporción de viviendas desocupadas en los municipios del área metropolitana 2011.....	28
<b>Figura 9.</b> Municipios de residencia de las personas encuestadas dentro del área metropolitana, 2022.....	30
<b>Figura 10.</b> Municipios de residencia del resto de personas encuestadas en otros municipios fuera del área metropolitana, 2022 .....	31
<b>Figura 11.</b> Residencia en el mismo municipio que trabaja, estudia o realiza compras específicas, 2022.....	32
<b>Figura 12.</b> Motivo de desplazamiento hacia otro municipio, 2022.....	33
<b>Figura 13.</b> Desplazamientos desde Santa Cruz de Tenerife, 2022 .....	34
<b>Figura 14.</b> Desplazamientos desde San Cristóbal de la Laguna, 2022.....	34
<b>Figura 15.</b> Desplazamientos desde Candelaria, 2022 .....	35
<b>Figura 16.</b> Desplazamientos desde El Rosario, 2022 .....	36
<b>Figura 17.</b> Desplazamientos desde Tacoronte, 2022 .....	36
<b>Figura 18.</b> Desplazamientos desde Tegueste, 2022.....	37
<b>Figura 19.</b> Municipios a los que se desplaza la población en el área metropolitana, 2022 .....	38

<b>Figura 20.</b> Otros municipios a los que se traslada la población fuera del área metropolitana, 2022.....	39
<b>Figura 21.</b> Frecuencia de los desplazamientos al lugar de trabajo o estudio, 2022.....	39
<b>Figura 22.</b> Medios de transporte habitualmente utilizados para el recorrido hasta el lugar de trabajo o estudio, 2022.....	40
<b>Figura 23.</b> Tiempo estimado para el trayecto de ida al lugar de trabajo o estudio, 2022 .....	40
<b>Figura 24.</b> Flujos de movimiento al día en el área metropolitana Santa Cruz de Tenerife, 2022 .....	41
<b>Figura 25.</b> Redes de transporte existente y planificadas en el área metropolitana, 2020 .....	43
<b>Figura 26.</b> Resultado final del análisis del área metropolitana, 2020.....	45

## ÍNDICE DE TABLAS

<b>Tabla 1.</b> Poblaciones absolutas y porcentajes sobre el total del área metropolitana 2000 - 2020 .....	13
<b>Tabla 2.</b> Poblaciones del área metropolitana norte sobre el total insular. 2000 – 2020. 14	
<b>Tabla 3.</b> Tasas de crecimiento de la población. 2000 - 2020.....	16
<b>Tabla 4.</b> Densidad de población (hab/km <sup>2</sup> ). 2000-2020.....	18
<b>Tabla 5.</b> Ordenación urbana del suelo en el área metropolitana, 2020.....	21
<b>Tabla 6.</b> Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana y su tasa de crecimiento en 2001 y 2011.....	24
<b>Tabla 7.</b> Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana en 2001 y 2011.....	24
<b>Tabla 8.</b> Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana según tipos en 2001 y 2011.....	26
<b>Tabla 9.</b> Municipio en el que reside la población encuestada, 2022. ....	54
<b>Tabla 10.</b> Relación entre la población y lugar de trabajo estudio o compras específicas 2022. ....	54

<b>Tabla 11.</b> Relación entre la población de los municipios del área metropolitana y el motivo del desplazamiento, 2022. ....	54
<b>Tabla 12.</b> Lugar al que se desplaza la población, 2022. ....	54
<b>Tabla 13.</b> Número de viajes que realiza la población hacia otro municipio, 2022.....	55
<b>Tabla 14.</b> Medio de transporte habitual en el desplazamiento, 2022.....	55
<b>Tabla 15.</b> Tiempo que se emplea en el viaje de ida en el desplazamiento, 2022. ....	55
<b>Tabla 16.</b> Desplazamientos de la población, 2022. ....	55

## **RESUMEN**

Este estudio trata de observar las características geográficas referidas a la demografía, vivienda y movimientos pendulares que realiza la población en el espacio metropolitano de Santa Cruz de Tenerife. Para ello, nuestra investigación tratará de definir y caracterizar el espacio metropolitano de nuestra área de estudio, así como su estructura y características principales. Es importante para ello, poder definir claramente lo que se entiende por espacio metropolitano, y cuáles han sido los procesos que lo han transformado desde distintos puntos de vista sociales, económicos y urbanísticos, desde el año 2000 hasta 2020. También, trataremos de determinar cómo se ha desarrollado los distintos elementos de planificación territorial, y el aumento de infraestructuras; a lo que se le une también, los factores de movilidad y transportes que están muy presentes en las regiones metropolitanas y que constituyen factores determinantes en las mismas.

**Palabras clave:** Área metropolitana, crecimiento urbano, dinámicas espaciales, Santa Cruz de Tenerife

## **ABSTRACT**

This study tries to observe the geographical characteristics referred to the demography, housing and pendulum movements carried out by the population in the metropolitan area of Santa Cruz de Tenerife. For this, our research will try to define and characterize the metropolitan space of our study area, as well as its structure and main characteristics. It is important for this to be able to clearly define what is understood by metropolitan space and its different typologies, and what have been the processes that have transformed it in recent years from different social, economic, and urbanistic points of view, from the year 2000 to 2020. And how the different elements of territorial planning have been developed, the increase of infrastructures, to which is added the mobility and transport factors that are very present in metropolitan regions and have a determining factor in them.

**Keywords:** Metropolitan area, urban growth, spatial dynamics, Santa Cruz de Tenerife.

## **1. INTRODUCCIÓN**

Actualmente, constituye un esfuerzo de reflexión entender las dinámicas metropolitanas, el desarrollo de éstas, asociadas a las diferentes etapas de actividad en el archipiélago, y con ello, su forma de ocupación en el espacio, condicionado por el crecimiento urbano y el desarrollo social y económico. Sin embargo, las diversas transformaciones que han surgido en el área metropolitana han dado lugar a la distribución actual de la población. A partir de ahí, es cuando se recapacita, sobre el cambio de un crecimiento urbano en función de los movimientos que realiza la población, desde la periferia hacia el centro, debido al alto coste del suelo urbano y la mejora de las comunicaciones. A su vez, con el paso del tiempo, el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife destaca por su incremento y desarrollo espacial, hasta el punto de fusionar los dos principales núcleos urbanos que la integran: Santa Cruz y San Cristóbal de la Laguna.

El propósito de este trabajo comienza con la presentación del problema de investigación, los objetivos generales y específicos, además de la metodología empleada. Posteriormente, se contextualizará, el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife en el plano social, económico y urbanístico, para finalizar nuestro trabajo con los resultados y las conclusiones del estudio.

## **2. MARCO TEÓRICO - CONCEPTUAL: DEFINICIONES DEL ÁREA METROPOLITANA**

Este trabajo se centrará en el análisis del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife, en el que se tratará de entender las diferentes variables empleadas para el estudio. Para ello, será necesario precisar conceptos claves para definir un área metropolitana y cómo se ha desarrollado dentro del periodo de tiempo señalado más arriba. Por tanto, abordaremos aspectos como: la definición de área y sistema metropolitano además de los elementos que lo integran, así como, hasta dónde se extiende, y que municipios se encuentran integrados en los mismos.

Determinar el concepto de Área Metropolitana no es una tarea fácil, ya que existe una gran variedad conceptual a medida que los procesos urbanos se han ido desarrollando. Es por ello por lo que podríamos considerar ofrecer varias definiciones para lograr precisar la terminología.

---

De hecho, existen trabajos ya realizados sobre la definición y desarrollo de áreas metropolitanas españolas que nos sirven de apoyo para realizar esta parte del trabajo.

Según el registro federal de Estados Unidos precisan como área metropolitana como aquel lugar que consta de un núcleo urbano junto con un territorio adyacente con el que tiene un elevado grado de integración económica y social. *Spotila, J. (1999)*.

Ya en España, el glosario del *Instituto Geográfico Nacional de España (I.G.N.)*, se puede definir área metropolitana como “*espacio urbanizado que integra una ciudad central y su periferia circundante, pudiendo incorporar otros municipios contiguos*” (*Instituto Geográfico Nacional, 2021*).

La definición que plantea el profesor Vinuesa, la considera que “*cuando el progreso del desarrollo urbano alcanza unos determinados niveles, llegando a formarse un área geográfica continua, una gran aglomeración humana, que constituye un importante mercado de trabajo suficientemente diversificado, con unas fuertes relaciones de dependencia mutua y que ejercen, además, una clara posición preponderante y de domino, puede decirse que produce el fenómeno urbano de gran dinamismo que recibe el nombre de área metropolitana*” *Vinuesa, J. (2003)*.

Otros autores consideran este vocablo como una unidad que consta de un núcleo central con un elevado volumen de población a la que se suman otras poblaciones adyacentes que tienen un elevado grado de integración social y económica con el núcleo central<sup>2</sup> *Fitzsimmons, J. (1998)*. Cuyas características que debe cumplir son: *elevado número de habitantes y que varios núcleos urbanos próximos hayan crecido de tal forma que estén conurbados o prácticamente unidos*” *Johnston, R, Derek, G y Smith, D. (2005)*.

Otras definiciones como es la que proporciona el profesor Feria Toribio nos habla de “*Un área metropolitana es esencialmente un mercado unitario de vivienda y trabajo, cuya variable residencia trabajo constituye un excelente descriptor para entender la organización y estructura metropolitana*” *Feria, J.M. (2008)*.

Después de leer todas estas definiciones nosotros planteamos la siguiente definición: el área metropolitana estaría compuesta por dos o diversos núcleos, donde uno o varios actúan como centrales a la que se dirige la población de otros municipios de alrededor para trabajar o realizar diferentes actividades, los cuales a su vez se pueden comportar como núcleos que interaccionen mutuamente con el o los núcleos centrales mediante los movimientos pendulares que se establecen entre todos ellos. Así pues, el o

---

<sup>2</sup> El grado de integración social se mide en términos de desplazamientos del lugar de residencia al lugar de trabajo



los núcleos centrales crecen a la par y se unen físicamente, produciendo un marco espacial conurbado a partir de diversas relaciones de intercambio de todo tipo entre ellos.

### **3. OBJETIVOS, METODOLOGÍA Y FUENTES**

#### **▪ Objetivos**

Desde el punto de vista metodológico nosotros vamos a tomar como referencia la definición de área metropolitana de Santa Cruz llevado a cabo, por el atlas estadístico de las áreas urbanas en España en 2021, realizado por el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana para llevar a cabo nuestro trabajo. Este contempla, que el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife está integrada por seis municipios. Dos de ellos, se contempla como núcleos principales conurbados Santa Cruz y La Laguna, mientras los restantes que terminan de conformar el área de influencia son: Candelaria, El Rosario, Tacoronte y Tegueste.

Una vez que hemos elegido el área metropolitana descrita por el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana (2021), vamos a ver qué relación tienen los municipios que integran dicha área metropolitana de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife, estudiando de forma detallada aspectos de la demografía, urbanismo y movimientos pendulares que se presentan. Llegaremos a ver si realmente hay solo seis municipios que forman parte en dicha área metropolitana, o por el contrario, hay más municipios de lo que el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana nos muestra.

Dicho lo anterior, pretendemos responder a las siguientes preguntas de investigación.

- El área metropolitana de la ciudad de Santa Cruz ha crecido demográficamente desde 2000 a 2020, ¿cómo se ha desarrollado?
- ¿Qué factores han influido en la expansión urbana del área metropolitana?
- ¿Qué consecuencias se han manifestado en el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife?

#### **▪ Metodología**

Para llevar a cabo nuestro trabajo, se realizará un estudio cualitativo y cuantitativo, sobre la expansión demográfica y urbana del área metropolitana de Santa Cruz. Desde el punto de vista cuantitativo, buscaremos datos estadísticos, junto con la utilización de software para su posterior tratamiento cartográfico en GIS.

Así mismo, se ha contrastado una serie de exploraciones bibliográficas de distintas publicaciones como libros, artículos de revistas científicas, investigaciones diversas, en formato papel y electrónico, así como la búsqueda de páginas web sobre áreas metropolitanas. Con ello, se pretende recopilar información sobre el tema estudiado, así como datos estadísticos para la elaboración de gráficos representativos sobre la población y vivienda, su crecimiento y la influencia dentro del área metropolitana.

Desde el punto de vista cualitativo, hemos realizado una serie de entrevistas a la población, para comprobar la interacción de los habitantes entre los municipios que integran el área metropolitana, a través de los movimientos pendulares, que hace diariamente la población entre ellos, para realizar una cartografía en SIG, representando dichos movimientos pendulares.

#### ▪ Fuentes

Este trabajo se ha desarrollado gracias al material aportado y localizado mediante diversas fuentes y técnicas de búsqueda de información documental, estadística y cartográfica. Y de entre éstas, han sido aportadas vía internet, y se encontrará reflejado en el apartado de referencias bibliográficas de este trabajo.

Las fuentes bibliográficas hacen referencia a publicaciones en la que nos hemos basado para analizar su información. Sobre el desarrollo y funcionalidad de las áreas metropolitanas. Del mismo modo, el análisis de bases estadísticas proporcionada por los censos de población y vivienda localizados en el Instituto Nacional de Estadística (INE), o en el Instituto Canario de Estadística (ISTAC). Por otra parte, también hemos utilizado fuentes periodísticas en donde destacamos artículos, suplementos y noticias de prensa. En ellas se relatan diversas informaciones acerca de diversas regiones metropolitanas de nuestro país. Para ello se ha recurrido a buscadores de información como es “Dialnet Plus” de la Universidad de La Rioja, que nos ha servido como herramienta para rastrear aquella información que necesitamos abarcando un periodo de tiempo actual o pasado.

Asimismo, se ha recurrido a diferentes fuentes cartográficas de naturaleza digital de acceso libre. Se ha aplicado una serie de recursos gráficos y cartográficos mediante la información disponible en red. De esta manera se ha podido realizar diversos mapas donde se analiza e interpreta la información geográfica y territorial. Para ello, nos apoyamos en la aplicación ArcMap para la elaboración y composición de estos mapas.

Todo ello se ha conseguido mediante el acceso a herramientas como IDECanarias, Grafcan o El Gobierno de Canarias.

En líneas generales todas las fuentes están relacionadas con los hechos demográficos y urbanísticos ocurridos en la isla de Tenerife, que nos permiten ir explicando el proceso evolutivo de nuestra área de estudio desde el año 2000 hasta el 2020.

Sobre las fuentes demográficas cabe destacar, que hemos tomado como referencia el padrón municipal de habitantes de 2020, así como, el censo de población y viviendas de 2001 y 2011 y datos de hogares de la encuesta de población activa 2020 y nomenclátor de población 2020. Asimismo, hemos dado una gran importancia a los movimientos pendulares que realiza diariamente la población desde su domicilio hasta el lugar de trabajo, a través de una encuesta, donde contemplaremos si Santa Cruz de Tenerife, es realmente un foco de área de influencia para los municipios de alrededor o, por el contrario, Santa Cruz unido al municipio de San Cristóbal de La Laguna, ambos conurbados, actúan como área de influencia.

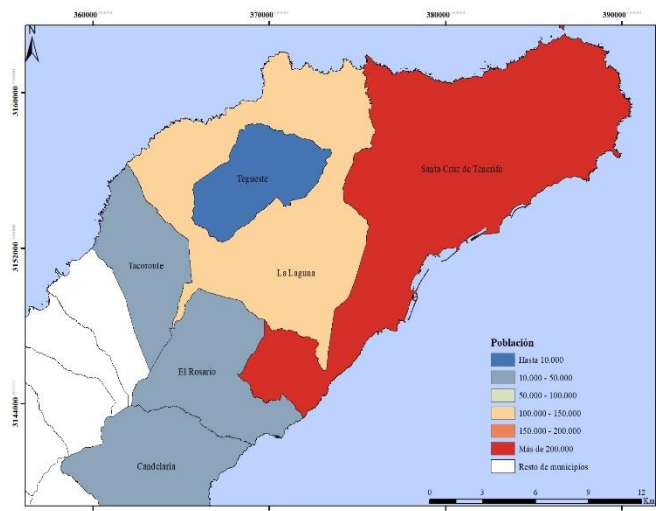
En este caso habría dos ciudades o polos de atracción que se encuentran física y urbanísticamente unidos que actúan de área de influencia: San Cristóbal de La Laguna un municipio donde la universidad ejerce un importante poder de atracción, no sólo para la isla sino también para el resto de las islas Canarias, a lo que se le suma sus áreas comerciales, y que goza de servicios de sobra como para ser foco de llamamiento, por lo que el precio del suelo se incrementa y obliga a la población a buscar vivienda fuera del municipio, al igual que la ciudad de Santa Cruz de Tenerife, que se diferencia en que posee un mayor número de habitantes que la anterior.

## 4. ASPECTOS DE LAS CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS QUE INTEGRAN EL ÁREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE.

### 4.1 La población.

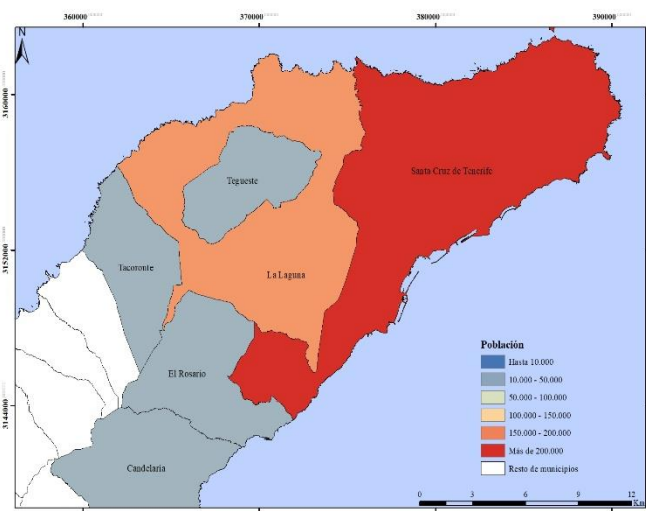
#### 4.1.1 La distribución municipal de la población.

**Figura 1.** Tamaño de la población de los municipios en el área metropolitana de Santa Cruz. 2000.



Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

**Figura 2.** Tamaño de la población de los municipios en el área metropolitana de Santa Cruz. 2020.



Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

El tamaño de población de los núcleos principales del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife ha influido de manera positiva, para el resto de los municipios que integran nuestra región metropolitana. En este periodo de veinte años, tanto Santa Cruz de Tenerife como San Cristóbal de La Laguna son los que mayor número de ciudadanos ostentan en el área metropolitana, sin embargo, debido al encarecimiento del suelo y la vivienda, y una mayor disponibilidad del transporte, junto con la mejora y modernización de las infraestructuras, ha propiciado que la población marche hacia municipios cercanos favoreciendo el crecimiento poblacional en ellos (ver figura 1 y 2). De tal manera, que la franja sur del área metropolitana de Santa Cruz en la que están integrados los municipios de El Rosario y Candelaria, son los que han alcanzado un mayor crecimiento, en comparación a la franja norte, en municipios como Tegueste y Tacoronte.

Uno de los principales motivos del mayor crecimiento de los municipios de la franja sur, es que urbanísticamente se están consolidando por lo que todavía pueden crecer y albergar más población, en comparación a los municipios del norte, que ya urbanísticamente están consolidados. Además, un factor muy importante que influye en

la distribución poblacional de nuestra área metropolitana es la meteorología. A partir de aquí, los ciudadanos buscan una mayor calidad de vida que ofrecen municipios como El Rosario y Candelaria ambos con una mayor demanda turística. Por consiguiente, dicha expansión se produce por la zona cercana al mar hacia la costa sur ya que, en zona de cumbre no se puede expandir la población debido a principalmente a la orografía de la isla.

#### 4.1.2 La evolución municipal.

**Tabla 1.** Poblaciones absolutas y porcentaje sobre el total del área metropolitana. 2000 – 2020.

Ámbito	2000		2020	
	C. Abs	%	C. Abs	%
Santa Cruz de Tenerife	215.132	54,1	209.194	46,5
San Cristóbal de La Laguna	126.543	31,8	158.911	35,4
El Rosario	12.696	3,2	17.496	3,9
Tegueste	9.226	2,3	11.287	2,5
Candelaria	13.294	3,3	28.383	6,3
Tacoronte	20.800	5,2	24.201	5,4
Área Metropolitana	397.691	100,0	449.472	100,0

Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

Acorde a lo mencionado anteriormente, Santa Cruz de Tenerife es, en tamaño, el principal núcleo urbano de nuestra área de estudio y además de toda la isla de Tenerife (ver figura 1 y 2). En el año 2000, contaba con 215.132 habitantes y ha pasado a tener 209.194 ciudadanos, en el 2020, es decir, es el único municipio del área metropolitana que en los últimos veinte años ha perdido población, pero, sin embargo, sigue siendo el que mayor porcentaje representa con respecto al resto de municipios del área de estudio con un 46,5% (ver tabla 1).

San Cristóbal de la Laguna es el segundo municipio que aporta más personas al área metropolitana, siendo éste, el otro núcleo principal conurbado al anterior ya mencionado, con 126.543 ciudadanos en el año 2000, y veinte años después, cuenta con 158.911 habitantes, lo que supone un aumento de la población, llegando al 35,4% de los ciudadanos de nuestra región metropolitana (ver tabla 1). Ambos núcleos principales conurbados albergaban, en el año 2000, el 85,9% de los habitantes del área metropolitana de Santa Cruz, en contraposición, del año 2020 que supone un 81,9%, un 4% menos que

el inicio del periodo estudiado, debido a principalmente el crecimiento de los municipios circundantes a ellos (ver tabla 1).

Los restantes municipios aportan un menor número de población al área metropolitana, siendo Tacoronte el tercer municipio que en el año 2000 poseía un mayor número de habitantes con 20.800, y a final del periodo alberga un total de 24.201 ciudadanos, pasando de 5,2% en el 2000, a un 5,4% en el 2020 del total de población en el área metropolitana, siendo el cuarto municipio que más población contribuye a final del periodo después de Candelaria (ver tabla 1).

Candelaria como se menciona anteriormente, es el cuarto municipio que mayor número de población ostenta en el año 2000, pasando de 13.294 a 28.383 habitantes en 2020. Es decir, en el año 2000 aportaba un 3,3% y al final del periodo, representa un 6,3% del total metropolitano, lo que supone que este municipio es el que ha experimentado mayor crecimiento en los últimos veinte años, siendo en el año 2020, el tercer municipio que mayor población aporta al total del área metropolitana (ver tabla 1).

El Rosario con 12.696 habitantes en el 2000, pasa a tener 17.496 en el año 2020, aportando al área metropolitana un 3,2% en el inicio del periodo estudiado, pasando a tener un 3,9% al final de éste, por lo que es el quinto municipio que mayor número de ciudadanos aporta a nuestra región metropolitana (ver tabla 1).

En último lugar, Tegueste que en 2000 tenía 9.226 ciudadanos (2,3%) y en el 2020 cuenta con 11.287 lo que supone un 2,5%. Es decir, un 0,2% más que en el año 2000, existía una gran diferencia de tamaño de población entre Santa Cruz y La Laguna y los cuatro municipios restantes, estos últimos veinte años (ver tabla 1).

**Tabla 2.** Poblaciones del Área Metropolitana Norte sobre el total insular. 2000 – 2020.

Ámbito	2000		2020	
	C. Abs	%	C. Abs	%
Santa Cruz de Tenerife	215.132	26,3	209.194	20,0
San Cristóbal de La Laguna	126.543	15,5	158.911	15,2
El Rosario	12.696	1,6	17.496	1,7
Tegueste	9.226	1,1	11.287	1,1
Candelaria	13.294	1,6	28.383	2,7
Tacoronte	20.800	2,5	24.201	2,3
Isla de Tenerife	818.681	100,0	1.044.887	100,0

Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

Por lo que se refiere a la relación que existe entre el tamaño de la población de los municipios de esta área metropolitana, y el resto de los municipios de la isla, cabe decir que la población de Santa Cruz en relación a la del resto de municipios de la isla, representaba en el año 2000 el 26,3% de la población total insular, seguido de San Cristóbal de La Laguna, que representaba el 15,5%. Lo que significa que entre ambos tienen cerca del 42% de la población de toda la isla, que representa un peso demográfico muy elevado. Sin embargo, en el año 2020 ha decrecido ese porcentaje hasta tener un 35,2% de los habitantes de la isla, pese a esto, sigue teniendo un peso muy importante de población para la isla (ver tabla 2). Mientras que la población del resto de los municipios que conforman el área metropolitana aglutinaba, en el año 2000, el 6,8% del total demográfico de la isla de Tenerife, mientras que en el año 2020 estos porcentajes han subido a 7,8% respecto a la isla. Ello nos habla de nuevo, de cuanto mayor es el tamaño de la población de los municipios menores sobre los mayores del área metropolitana (ver tabla 2.)

Así, el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife en el año 2000 aporta un 48,6% de los habitantes, mientras que el 51,6% de la población, se encuentra en el resto de los municipios de la isla. Sin embargo, en el año 2020, aporta un 43% del total de los ciudadanos de la isla, descendiendo un 5,6%, aun así el área metropolitana norte sigue teniendo un peso importante de la población insular, mientras que el 57% de la población se localiza en el resto de los municipios de la isla, donde casi un 20% de ese 57% se ubican en la segunda área metropolitana de la isla de Tenerife (Arona, Granadilla de Abona, Adeje y San Miguel de Abona).

Asimismo sobre el total de la población insular, en los núcleos centrales del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife en el año 2020, la población de Santa Cruz de Tenerife representa un menor porcentaje (20%) mientras que en el año 2000, que era del 26,3%, seguido de San Cristóbal de La Laguna con un 15,5% en el 2000, llegando a tener en el año 2020 el 15,2% de los ciudadanos. El resto de la población de los municipios que conforman el área metropolitana reúnen, en el final del periodo estudiado, el 7,8% del total demográfico de la isla de Tenerife, superior en un 1% más que a comienzo del periodo estudiado. De manera que, el área metropolitana norte contribuyó con un 48% de la población de la isla en el 2000 y con un 43% en el 2020 que significa que se ha reducido en un 5,6% (ver tabla 2).

Podemos afirmar que, en el periodo de tiempo estudiado 2000 - 2020, en los municipios centrales de nuestra área metropolitana descienden en población, lo que conlleva a un aumento de los ciudadanos en los municipios de alrededor, lo que pone de manifiesto, que en los núcleos centrales están muy consolidados. A partir de aquí la población ha crecido más en los municipios más alejados de los dos principales núcleos centrales conurbados (ver tabla 3).

**Tabla 3.** Tasas de crecimiento de la población. 2000 – 2020.

Ámbito	Población		Crecimiento medio anual
	2000	2020	2000 - 2020
Santa Cruz de Tenerife	215.132	209.194	-0,1
San Cristóbal de La Laguna	126.543	158.911	1,1
El Rosario	12.696	17.496	1,6
Tegueste	9.226	11.287	1,0
Candelaria	13.294	28.383	3,9
Tacoronte	20.800	24.201	0,8
Área Metropolitana de S/C de Tfe	397.691	449.472	0,6
Resto de Tenerife	420.990	595.415	1,7
Isla de Tenerife.	818.681	1.044.887	1,2

Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

En efecto, se puede observar que el crecimiento medio anual de estos municipios en el periodo 2000 - 2020, nos muestra que la capital de la isla de Tenerife se encuentra con un crecimiento negativo (- 0,1%). El resto de los municipios han crecido de manera diversa; Tacoronte ha aumentado en un 0,8%, Tegueste con un 1 % , San Cristóbal de La Laguna con un 1,1% y El Rosario con un 1,6%. Candelaria es con diferencia, el municipio que posee un mayor crecimiento medio anual de los últimos 20 años con un 3,9%, y este hecho se va a destacar en la población, las viviendas y en los flujos como veremos posteriormente entre 2000 y 2020 (ver tabla 3).

Teniendo en cuenta que la isla de Tenerife ha ostentado un crecimiento medio del 1,2 %, todos los municipios del área metropolitana, exceptuando Santa Cruz de Tenerife, están por encima de la media de crecimiento, destacando Candelaria. No obstante el resto de los municipios ostenta un crecimiento medio anual del 1,7%, lo que refleja el crecimiento del área metropolitana sur (ver tabla 3).

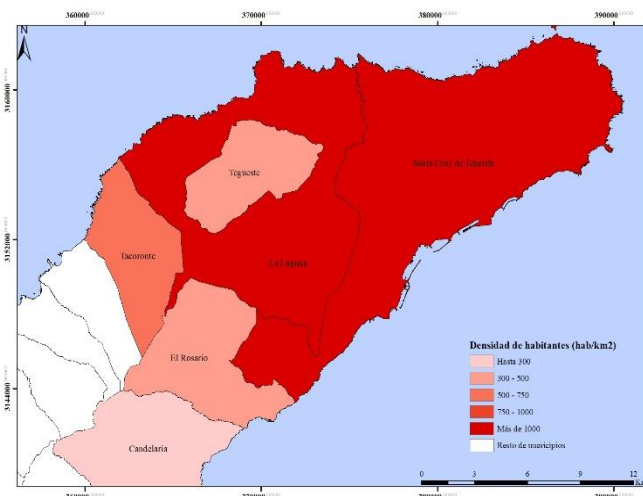
De esta manera, los datos nos muestran una vez más que la población del área metropolitana de Santa Cruz se va de los municipios centrales hacia los municipios



colindantes y en especial a Candelaria que se encuentra en torno a los 20 kilómetros de distancia con Santa Cruz de Tenerife. Esto es debido al precio del suelo, ya que Candelaria es un municipio turístico lo que hace que atraiga a más población para vivir. Los municipios que están más próximos a Santa Cruz, pudieron tener un mayor crecimiento en décadas anteriores y actualmente ya están consolidados urbanísticamente, por lo que el crecimiento de estos es más bajo en estos últimos veinte años (ver tabla 3).

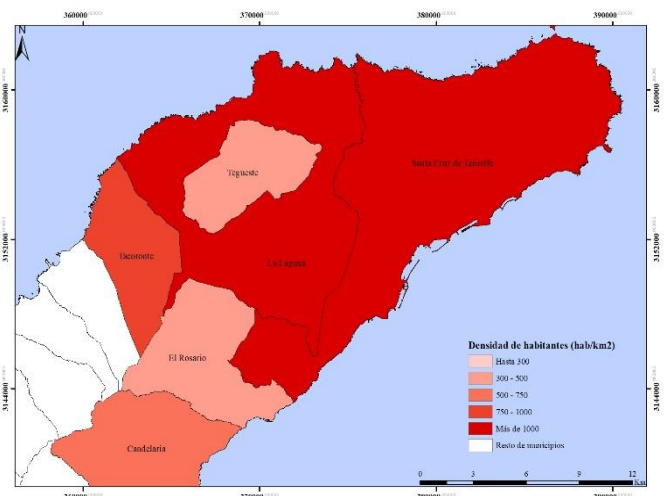
#### 4.1.3 La densidad de población.

**Figura 3.** Densidad de población en los municipios del área metropolitana. 2000.



Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

**Figura 4.** Densidad de población en los municipios del área metropolitana. 2020.



Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

La densidad poblacional nos permite saber cuántos habitantes viven en una zona determinada y es otro de los indicadores que nos muestra donde se ubica la población. Así pues, la densidad en todos los municipios que conforman el resto del área metropolitana exceptuando Santa Cruz de Tenerife, ha experimentado un incremento de manera notorio en el periodo 2000 – 2020. Santa Cruz, ha sufrido una pérdida en la densidad de su población en estos veinte años que pasando de 1428,9 hab/km<sup>2</sup> en el 2000, hasta el punto de ser el segundo municipio más densamente poblado del área metropolitana, a 1389,4 hab/km<sup>2</sup> en 2020. El resto de los municipios ha aumentado su densidad, San Cristóbal de La Laguna ha aumentado hasta llegar a ser, el municipio más densamente poblado pasando de 1239,9 hab/km<sup>2</sup> en el 2000 a 1557 hab/km<sup>2</sup> en el año 2020 (ver tabla 4).

Tegueste con 349,3 hab/km<sup>2</sup> en el año 2000, ha pasado a 427,4 hab/km<sup>2</sup> a finales del periodo estudiado mientras que, El Rosario con 322,0 hab/km<sup>2</sup> a comienzos del

periodo pasa a 443,7 hab/km<sup>2</sup> en el año 2020, experimentando un incremento mucho menor en cuanto a densidad en comparación con el resto de los municipios durante el periodo comprendido entre el año 2000 al 2020 (ver tabla 4).

Por otra parte, tanto en Candelaria (que ha pasado de 268,4 hab/km<sup>2</sup> en el 2000 a 573 hab/km<sup>2</sup> en 2020), como en Tacoronte, (de 691,3 hab/km<sup>2</sup> en el año 2000 a 804,3 hab/km<sup>2</sup> a finales del periodo estudiado), han duplicado la densidad poblacional en dicho periodo (ver tabla 4).

**Tabla 4.** Densidad de población (hab/km<sup>2</sup>). 2000 – 2020.

2000		2020	
Municipio	Densidad	Municipio	Densidad
Santa Cruz de Tenerife	1428,9	Santa Cruz de Tenerife	1389,4
San Cristóbal de La Laguna	1239,9	San Cristóbal de La Laguna	1557,0
El Rosario	322,0	El Rosario	443,7
Tegueste	349,3	Tegueste	427,4
Candelaria	268,4	Candelaria	573,0
Tacoronte	691,3	Tacoronte	804,3

Fuente: Nomenclátor, INE e ISTAC. Elaboración propia.

Teniendo en cuenta los datos de este periodo, se corrobora el fenómeno de la consolidación de la población en los municipios del área metropolitana, donde se ha incrementado la concentración de habitantes, en cada uno de los municipios, pero no en Santa Cruz (ver tabla 4).

A raíz de este análisis confirmamos lo que se mencionaba en el punto anterior, Candelaria está creciendo y se manifiesta en su densidad que sobresale por encima de los demás en el periodo estudiado, pasando de ser el municipio menos densamente poblado en el año 2000 a ser el cuarto municipio más densamente poblado en el año 2020 (ver tabla 4 y figura 3 y 4 ). Además, la competencia que ejercen los municipios turísticos del sur de la isla, a la hora de atraer inversiones, generar empleo y cautivar nuevos residentes, han influido en la pérdida de relevancia económica del municipio de Santa Cruz de Tenerife.

La preferencia de espacios residenciales, en ámbitos menos saturados y con mayor calidad ambiental que los de Santa Cruz, son los que más han atraído a la población para vivir. Asimismo la disponibilidad del transporte ha incrementado la movilidad residencial conforme se ha modernizado las infraestructuras y los transportes. Este hecho es lo que

ha venido siendo habitual en otras áreas metropolitanas, donde la población del núcleo principal registra una pérdida de población a favor de los municipios que integran su región metropolitana (ver tabla 4).

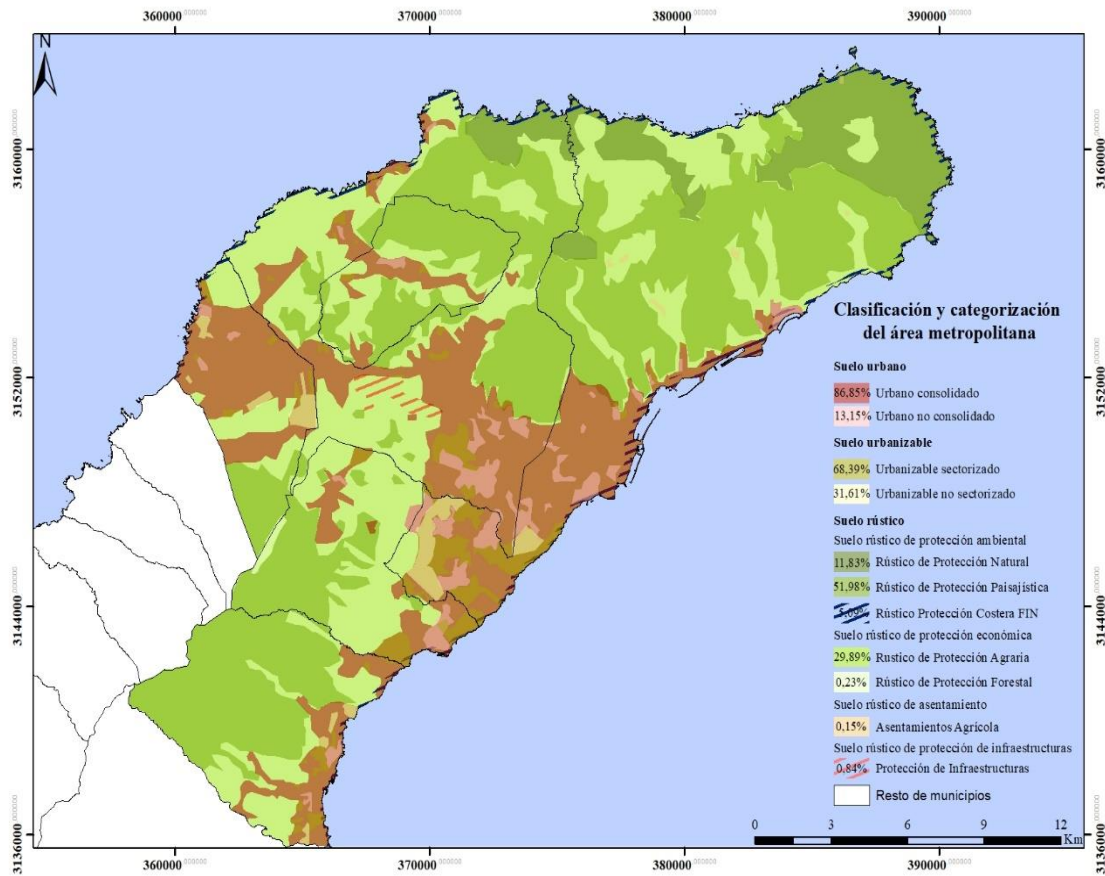
Como conclusión, el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife está en crecimiento a nivel poblacional. El incremento de la población se ha visto reflejado en los municipios próximos a los dos núcleos centrales del área metropolitana, sobre todo los municipios de la franja sur, que urbanísticamente se están consolidando por lo que todavía pueden crecer y albergar más población, debido, entre otros factores, a las buenas condiciones meteorológicas.

Candelaria situado en la franja sur del área metropolitana, es el municipio más destacable en población, tanto en distribución, densidad como en ubicación. Su destacado crecimiento en el periodo 2000 – 2020 hace que sea el municipio de nuestra área metropolitana que sobresalga en el crecimiento demográfico. Esto es debido a principalmente la facilidad de acceso que tiene con los núcleos principales como Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de la Laguna, a través de las diversas vías de transporte, y a su vez, su localización en la franja sur de dicha región metropolitana, y que además tiene una buena meteorología que demanda los ciudadanos, lo que hace que se esté consolidando en los últimos veinte años.

## 4.2 Planificación urbana y viviendas

### 4.2.1 La interrelación entre los planes de ordenación urbana (PGU).

**Figura 5.** Planes municipales de ordenación urbana.



Fuente: Planes Generales de Ordenación de cada uno de los seis municipios fusionados. Arc-Gis. Elaboración propia.

Para elaborar este apartado, hemos fusionado la categorización del suelo urbano de los Planes Generales de Ordenación Urbana (PGOU) de todos y cada uno de los municipios que integran el área metropolitana, nos basamos en los Planes Generales de Ordenación vigentes de Santa Cruz de Tenerife del año 2013, San Cristóbal de La Laguna del año 2004, El Rosario del año 2014, Tegueste del año 2014, Tacoronte del año 2004 y Candelaria del año 2006. Toda esta información aunada, da como resultado el planeamiento urbanístico de toda el área metropolitana de la zona norte. El suelo urbano crece hacia el norte a través de Tacoronte por la zona de costa, al igual que en la fachada sur del área metropolitana, que lo hace a partir del municipio de Candelaria. Además, se aprecia que el suelo urbanizable del trabajo es mayor en la costa sur de la isla, lo que hace más susceptible el crecimiento hacia dicho lugar (ver tabla 5 y figura 5).

**Tabla 5.** Ordenación urbana del suelo en el área metropolitana, 2020.

Suelo Urbano			TOTAL	→ 21,92%
Consolidado	86,85%	No Consolidado	13,15%	100,00%
Suelo Urbanizable			TOTAL	→ 4,67%
Sectorizado	68,39%	No Sectorizado	31,61%	100,00%
Suelo Rústico			TOTAL	→ 73,41%
Protección Natural	11,83%	Protección Forestal	0,23%	100,00%
Protección Paisajística	51,98%	Asentamiento Agrícola	0,15%	
Protección Costera	5,09%	Protección de Infraestructuras	0,84%	
Protección Agraria	29,89%			

Fuente: Planes Generales de Ordenación de cada uno de los seis municipios. Elaboración propia.

Y ahí se observa la clasificación y categorización del suelo de nuestra área metropolitana, abordamos la clase de suelo urbano en la que se engloba los terrenos que, siendo urbanos representa un 21,92% del total del área metropolitana, un 4,67% del suelo urbanizable y un 73,41% de suelo rústico. Dentro del suelo urbano encontramos un 86,85%, como suelo urbano consolidado, mientras que el 13,15% se considera urbano no consolidado (ver tabla 5 y figura 5).

Por otro lado, el suelo urbanizable<sup>3</sup> conforma tan solo el 4,67% del territorio metropolitano. Este se desglosa en suelo urbanizable sectorizado, que cuenta con una ordenación pormenorizada, y conforma el 68,39% del total urbanizable, en comparación con el no sectorizado, que representa el 31,61% y no cuenta con esa ordenación pormenorizada. Cabe destacar que, para el crecimiento poblacional y estructural de los municipios, esta clase de suelo es la más importante, ya que nos muestra cómo y hacia dónde puede desarrollarse urbanísticamente los municipios (ver tabla 5 y figura 5).

Por último, dentro de la clasificación y categorización del suelo se encuentra el suelo rústico, que es aquel terreno, merecedor de protección por diversas características. En toda el área metropolitana norte el suelo rústico comprende el 73,41% del total de la superficie (ver tabla 5 y figura 5). Dicha clase es la más abundante del área metropolitana y este porcentaje se desglosa de la siguiente manera: el suelo rústico de protección paisajística (SRPP), cuya finalidad es la conservación del valor paisajístico, natural o antropizado y las características fisiográficas del terreno, es la categorización más abundante del área metropolitana con un 51,98% (ver tabla 5 y figura 5). El suelo rústico de protección agraria (SRPAG), es la segunda categoría más cuantiosa en el área

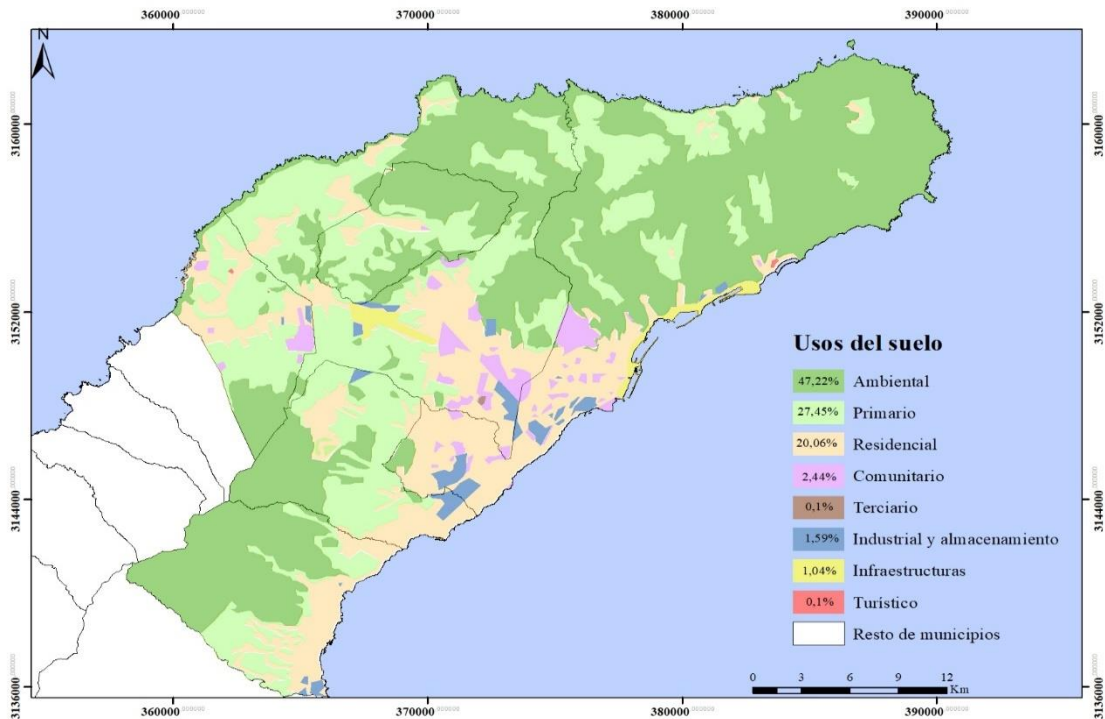
<sup>3</sup> Se podría definir suelo urbanizable como aquella superficie en la que se puede dar transformación, con el fin de atender necesidades reales de ocupación de suelo y se divide en sectorizado y no sectorizado.

metropolitana ocupando con un 29,89% y en ella se inserta el aprovechamiento agrícola, ganadero, piscícola, o de pastero o usos compatibles. El suelo rústico de protección natural (SRPN), definido como el territorio que se inserta dentro del planeamiento para la preservación de valores y recursos naturales, con un 11,83%. A esta tipología hay que añadir, el suelo rústico de protección costera (SRPCO) perteneciente a la ordenación del dominio público marítimo – terrestre y de las zonas de servidumbre de tránsito y protección representa un 5,09%. (ver tabla 5 y figura 5).

A los señalados con anterioridad hay que añadir, el suelo rústico de protección forestal (SRPF), el cual, está relacionado con la explotación intensiva de recursos forestales y ocupa un 0,23% del total. El suelo rústico de asentamiento agrícola (SRAG), áreas de explotación agropecuaria en la que haya habido un proceso de edificación residencial relacionado con dicha explotación, siendo la edificación justificada y proporcional a la actividad desarrollada, con un 0,15%. Y en último lugar, el suelo rústico de protección de infraestructuras (SRPI) con un 0,84% y en él se establecen zonas de protección y de reserva que garanticen la funcionalidad de los sistemas generales ninguno de estos tres ocupa un 1% del total del suelo rústico (ver tabla 5 y figura 5).

#### 4.2.2 Distribución de los usos del suelo.

**Figura 6.** Usos del suelo en el área metropolitana, 2020.



Fuente: Planes Generales de Ordenación de cada uno de los seis municipios fusionados. Arc-Gis. Elaboración propia.

Los usos del suelo, comprenden un conjunto de actividades que el planeamiento territorial restringe a un área dedicada a diferentes fines. Dentro de nuestra región metropolitana el más abundante en superficie es el uso de suelo ambiental, debido a que en la isla de Tenerife se prima la conservación del suelo ante las fuertes presiones urbanísticas, según la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Es por ello, por lo que esta categoría de uso de suelo ambiental cuenta con un 47,22% del total, y hace referencia a todos aquellos espacios o zonas verdes que están relacionados con la conservación y el conocimiento de los recursos naturales, cuya finalidad es mantener el entorno natural (ver figura 6).

Además, la Ley 4/2017 del suelo, hace hincapié *“en valor las actividades que se realizan en suelo agrario, atender a su carácter profesional y no meramente artesanal y tradicional, así como ayudar a consolidar el sector primario”* Ley 4/2017 de 13 de julio del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Después se observa que el 27,45% del total del uso del suelo del área metropolitana, está destinado a las actividades primarias, estando reservado principalmente a zonas agrarias, que son extensiones de tierra aptas para realizar actividades agrícolas, y cuyos productos agrícolas y ganaderos están destinados a abastecer el mercado de la isla (ver figura 6).

Otro uso principal del suelo es el residencial que cuenta con 20,06%, destinado a vivienda, así como edificaciones y locales de hospedaje, que cada vez cobra más protagonismo ya que, como se mencionó anteriormente, la población va en aumento, por lo que se produce que se busquen más espacios para el crecimiento urbano y su modernización. Esto significa que, en núcleos principales de nuestra área metropolitana se comience a encarecer el precio del suelo, por lo que la población comienza a buscar en otros municipios más alejados de Santa Cruz y San Cristóbal de La Laguna un lugar de residencia. Con ello, las infraestructuras cobran una gran importancia para la población, aunque tan solo un 1,04% está destinado a dicho uso, que hace referencia a todas aquellas edificaciones o infraestructuras y redes de trazados destinadas a transporte, sanitaria y energética (ver figura 6).

#### 4.2.3 La tipología de la vivienda en el área metropolitana.

La vivienda es un bien fundamental para las condiciones y la calidad de vida de la población. Además, *“da lugar a los movimientos pendulares de la población ya que a partir de ella se pone de manifiesto el área de influencia y por ende el área metropolitana”* Feria, J.M. (2010).

En cuanto al estudio de la vivienda se realizará en base al periodo de tiempo 2001 - 2011, debido a la falta de datos existentes en los años posteriores a este último.

El crecimiento del sector residencial en Canarias ha sido descomunal el periodo de 2001 - 2011. Según el Censo de Población y Vivienda de 2001, el número de viviendas totales en nuestra zona de estudio era de 171.538, mientras que diez años después, la cifra ya alcanzaba las 204.690 viviendas, con una tendencia al alza (ver tabla 6).

**Tabla 6.** Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana y su tasa de crecimiento en 2001 y 2011.

	2001	2011	Tasa de crecimiento %
	C. Abs	C. Abs	
Santa Cruz de Tenerife	84.699	96.290	1,44
San Cristóbal de La Laguna	60.198	71.221	1,89
El Rosario	5.937	7.771	3,04
Tegueste	3.605	4.593	2,73
Candelaria	8.508	14.069	5,75
Tacoronte	8.591	10.746	2,52
Área Metropolitana	171.538	204.690	1,98

Fuente: Nomenclátor, ISTAC. Elaboración propia.

Adentrándonos a cada uno de los seis municipios que contribuyen el área metropolitana de Santa Cruz, Candelaria es con diferencia el que más crece a nivel de número vivienda con una tasa de crecimiento del 5,75%, como se ha mencionado anteriormente. El resto de los municipios que más crecen, pero bastante más lejos que Candelaria son El Rosario con un 3,04%, Tegueste con 2,73% y Tacoronte con 2,52% presentan una tasa de crecimiento en número de viviendas menor que el municipio de Candelaria, pero aun así también crecen, pero en menor medida. Los núcleos principales, Santa Cruz de Tenerife (con una tasa de crecimiento del 1,44%) y San Cristóbal de La Laguna (con 1,89%) son las que menor tasa de crecimiento en número de viviendas totales presentan en el periodo de diez años. Esto ha sido propiciado principalmente por el alto precio del suelo, lo que conlleva a la población a buscar viviendas en otros municipios más alejados a estos dos (ver tabla 6).



**Tabla 7.** Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana en 2001 y 2011.

	2001		2011	
	C. Abs	%	C. Abs	%
Santa Cruz de Tenerife	84.699	49,38	96.290	47,04
San Cristóbal de La Laguna	60.198	35,09	71.221	34,79
El Rosario	5.937	3,46	7.771	3,8
Tegueste	3.605	2,1	4.593	2,24
Candelaria	8.508	4,96	14.069	6,87
Tacoronte	8.591	5,01	10.746	5,25
Área Metropolitana	171.538	100	204.690	100

Fuente: Nomenclátor, ISTAC. Elaboración propia.

Asimismo y viendo la tabla 7 observamos que en este periodo el municipio de Santa Cruz de Tenerife pasa de tener 84.699 residencias en 2001 a 96.290 en el 2011, lo que supone un 47,04% del total de viviendas del área metropolitana con una tasa baja de 1,44%. De la misma manera, el otro núcleo principal, San Cristóbal de La Laguna que computaba un total de 60.198 viviendas en el 2001, sin embargo, en el año 2011 ya contaba con 71.221 viviendas totales, por lo que es el segundo municipio que más domicilios tiene dentro de nuestra región metropolitana con 34,79% y tiene una tasa de crecimiento también baja (1,89%) (ver tabla 6 y 7).

Para el resto de los municipios más próximos a los núcleos principales, aumentan el número de viviendas de 2001 a 2011 por lo cual, aparecen nuevas residencias. El Rosario ha pasado de 5.037 a 7.771 viviendas con una tasa de crecimiento del 3,04%, como Tegueste con 3.605 a 4.593 moradas aumenta sus viviendas en un 2,73%, o Tacoronte que pasa de 8.591 a 10.746 residencias con una tasa del 2,52% en estos diez años. Sin embargo, Candelaria es el municipio que más destaca en el número de viviendas en el periodo 2001 – 2011, pasando de tener 8.508 a 14.069 viviendas, lo que supone una tasa de crecimiento alta 5,75% por lo que obtiene una gran expansión urbanística en dicho municipio y consigo un aumento de población como hemos visto en puntos anteriores (ver tabla 6 y 7).

La población ha seguido creciendo hasta el año 2020, por lo tanto aunque no tengamos datos actuales de las viviendas, y observando la tendencia al alza de las viviendas en el periodo 2001 – 2011 se puede intuir que seguirá aumentando el número de viviendas hasta el periodo actual. Pese a ello, en todas las zonas urbanas del área metropolitana siguen construyendo, y sobre todo en aquellos municipios que no están del

todo consolidados, destacando Tacoronte, Candelaria y El Rosario. Este último acentúa su crecimiento en viviendas en la zona de costa.

**Figura 7.** Panorámica de Radazul, municipio El Rosario, 2021.



Fuente: Periódico El Día. (2021). Panorámica de Radazul Bajo [Fotografía]. Recuperado de: Zonas de baño en Tenerife: Dos millones de inversión para renovar toda la red de agua de Radazul Bajo (eldia.es)

#### 4.2.4 El uso de la vivienda en el área metropolitana.

En el conjunto del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife, según datos censales del 2001, las viviendas principales<sup>4</sup> suponían en torno al 71,9 % del parque residencial, el cual se ha incrementado, hasta llegar a un total del 80,6% en 2011. Sin embargo, existían grandes diferencias territoriales. En los municipios eminentemente urbanos, como el caso de Santa Cruz y San Cristóbal de La Laguna nos encontramos con 51,0% y 33,7% respectivamente en 2001. Sin embargo, a menor desarrollo urbano, los domicilios alcanzaban un porcentaje mucho menor. En el resto de los municipios del área metropolitana las viviendas principales ocupan los porcentajes más bajos y así El Rosario, 3,7% en los dos años de estudio; Candelaria el 4,1%, Tegueste el 2,4% y Tacoronte el 5,1%. Por lo que se refiere, a los datos censales del 2011, todos aquellos municipios que tenían un menor desarrollo urbano han crecido ocupando el 17,5% de las viviendas principales de la región metropolitana, si bien siguen predominando el número de viviendas principales en los municipios centrales con un 82,5% (Ver tabla 8).

---

<sup>4</sup> Una vivienda familiar principal se considera principal cuando es utilizada toda o la mayor parte del año como residencia habitual.

**Tabla 8.** Total de viviendas censadas en los municipios de Santa Cruz y de su área metropolitana según tipos en 2001 y 2011.

%	Viviendas principales		Viviendas secundarias		Viviendas vacías	
	2001	2011	2001	2011	2001	2011
Santa Cruz de Tenerife	51,0	47,6	29,8	38,4	57,0	47,9
San Cristóbal de La Laguna	33,7	34,9	44,1	30,3	32,0	36,6
El Rosario	3,7	3,7	3,9	5,8	2,4	3,7
Tegueste	2,4	2,3	1,7	1,8	1,1	2,1
Candelaria	4,1	6,4	11,4	16,4	5,2	4,8
Tacoronte	5,1	5,1	9,1	7,3	2,3	5,0
A. M.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

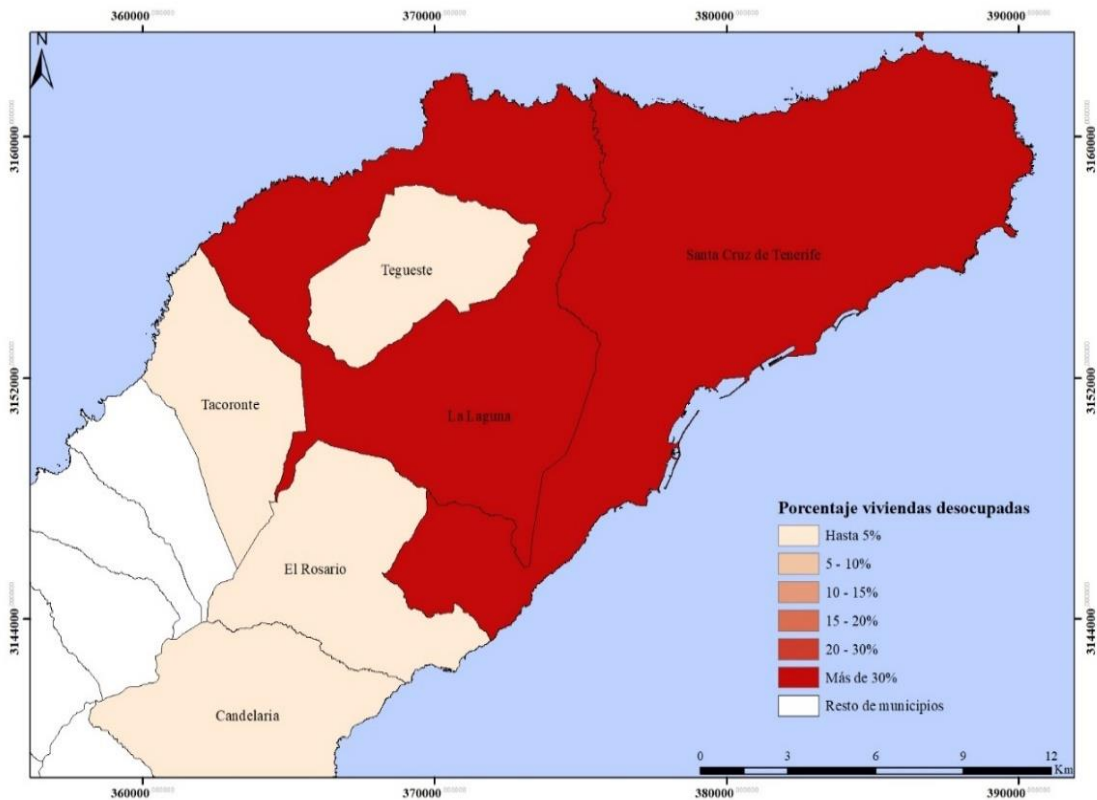
Fuente: Nomenclátor, ISTAC. Elaboración propia.

En Canarias, el número de viviendas secundarias<sup>5</sup> y desocupadas es muy elevado respecto al total de inmuebles, en relación con otras regiones del país. En 2001, según datos censales, las viviendas desocupadas<sup>6</sup> suponen el 16,4% del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife, un dato muy significativo, en comparación con el 15,0% a escala estatal (ver tabla 8). Mientras que las viviendas secundarias suponían el 10,3% sobre el total de domicilios familiares. En contraposición, a los datos del año 2011, los cuales, revelan que la vivienda desocupada supone un 12,9% de la región metropolitana, un valor menor si lo comparamos con el resto de España (13,7%), y, por otra parte, ha descendido de manera significativa las residencias secundarias que ahora suponen un 6,5% del total de vivienda familiares. A causa de esto, el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife obtiene un porcentaje de inmuebles desocupados muy superior, y, aunque ese valor ha descendido según el último censo realizado (12,8%), sigue siendo un valor elevado. En concreto, en el municipio capitalino el número de viviendas desocupadas suponía el 47,9%, mientras que en San Cristóbal de La Laguna el porcentaje se eleva hasta el 36,6% (ver figura 7 y tabla 8).

<sup>5</sup> Una vivienda familiar se considera secundaria cuando es utilizada solamente parte del año, de forma estacional, periódica o esporádica y no constituye residencia habitual de una o varias personas.

<sup>6</sup> Una vivienda familiar se considera desocupada o vacía cuando no es la residencia habitual de ninguna persona ni es utilizada de forma estacional, periódica o esporádica por nadie. Se trata de viviendas deshabitadas.

**Figura 8.** Proporción de viviendas desocupadas en los municipios del área metropolitana, 2011.



Fuente: Censo de población y viviendas, 2011. Elaboración propia.

Así mismo, podemos diferenciar distintas circunstancias que han llevado a cabo el deterioro y como consecuencia la desocupación habitacional, sobre Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna. A causa de los cambios en las funciones urbanas<sup>7</sup> en los municipios céntricos, se ha producido una recalificación del suelo, y con ello, casas obsoletas pueden ser parte de una estrategia de venta como solar, por su valor en el mercado, más que por su utilización. A su vez, el abandono de los domicilios puede deberse a que se encuentre en un sector habitacional poco atractivo, lo que complica su venta y con ello, su uso y rehabilitación. Igualmente, otro de los factores determinantes es el abandono de las viviendas por parte de la población en los cascos antiguos en zonas urbanas debido a las dificultades que muestran dichas viviendas para readaptarlas a la nueva funcionalidad en el municipio, con lo cual es más que probable otro de los componentes para que haya un mayor número de residencias desocupadas.

<sup>7</sup> Las funciones urbanas son el conjunto de actividades que se puede desarrollar una ciudad.

Después de todo lo explicado en este epígrafe, podemos afirmar que el mayor porcentaje de suelo del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife pertenece a la categoría de rústico, por otra parte, el suelo urbano ostenta una gran cantidad de viviendas pese a ser una cuarta parte del total. Sin embargo, el suelo urbanizable es el que menor porcentaje presenta, pero es el más importante dentro de la región metropolitana, ya que da indicios de hacia dónde puede crecer.

Por otra parte, el principal uso del suelo es el ambiental debido a sus características y valor ambiental que posee la gran parte del territorio. En segundo lugar, se presenta el uso del suelo primario, que cuenta con un gran porcentaje y está destinado principalmente a las actividades agrícolas. En tercer lugar, el uso de suelo residencial tiene una gran importancia en todos los municipios de nuestra área metropolitana, debido al crecimiento de la población que conlleva a buscar nuevos espacios para el desarrollo.

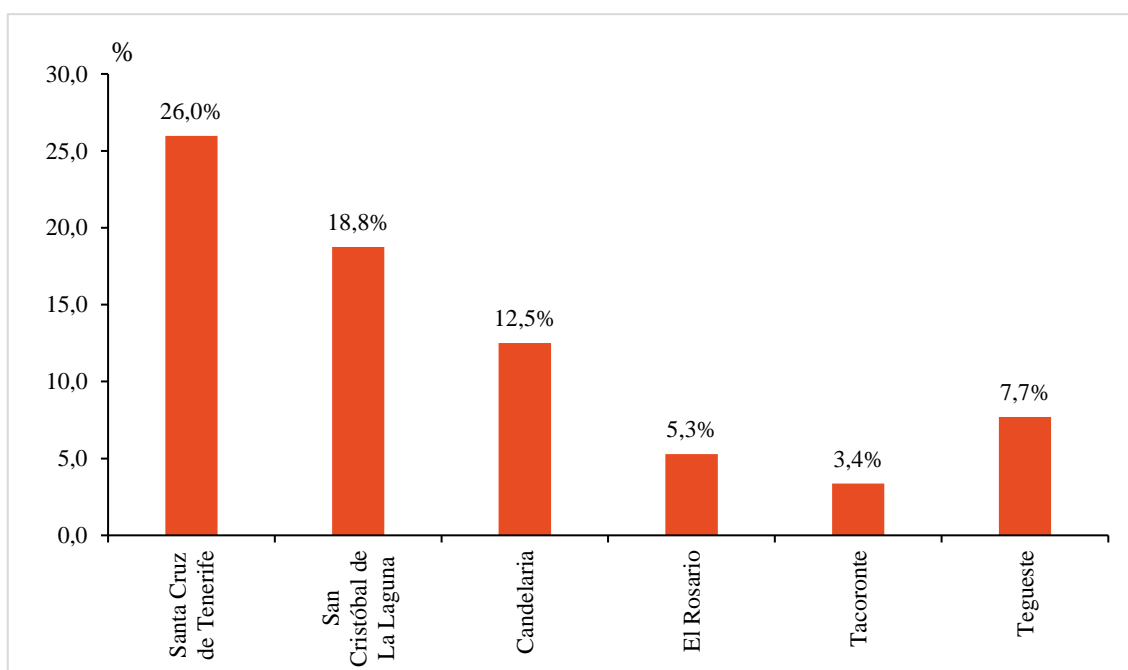
En consecuencia a esto, el crecimiento del suelo y de su uso en los municipios del área metropolitana ha sido visible en todos, sin embargo, en los más grandes como Santa Cruz y San Cristóbal de La Laguna ha habido un desarrollo mucho menor, que en el resto de los municipios metropolitanos más pequeños. En ello ha tenido un mayor aumento en el número de las viviendas, destacando el municipio de Candelaria sobre el resto, que al igual que en la población ha obtenido un gran crecimiento, lo hace a su vez en viviendas sobre todo en la zona costera del municipio, en el periodo 2001 – 2011 con una tendencia al alza (ver tabla 7 y 8).

## 5. MOVIMIENTOS PENDULARES DE LA POBLACIÓN ENTRE LOS MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ.

Los movimientos pendulares, son considerados también migraciones dinámicas habituales, "son todavía peor conocidas. Hay pocas fuentes directas lo que obliga a utilizar encuestas" (Anaya, 1986). Sin embargo, ya en diccionarios anglosajones más actuales, son considerados movimientos pendulares a "aquellos que realiza la población diariamente, que su duración se limita a una jornada de trabajo, y están ocasionados por diversos motivos ya sea comerciales, de educación o de trabajo" (Instituto Geográfico Nacional, 2021). Estos desplazamientos pendulares no generan ningún cambio en la estructura de la población en los municipios.

Para estudiar estos movimientos pendulares en nuestra área de estudio hemos realizado una encuesta, ya que como bien afirma el diccionario de geografía, no hay fuentes directas. Dichos movimientos han sido el elemento decisivo para definir el área de influencia en nuestra área metropolitana, a través de los tipos de viajes que realiza diariamente la población, el motivo de dicho desplazamiento y la relación que hay entre los núcleos, y que viene mostrada por una serie de gráficos que están acompañados de tablas expuestas en el anexo.

**Figura 9.** Municipios de residencia de las personas encuestadas dentro del área metropolitana, 2022.

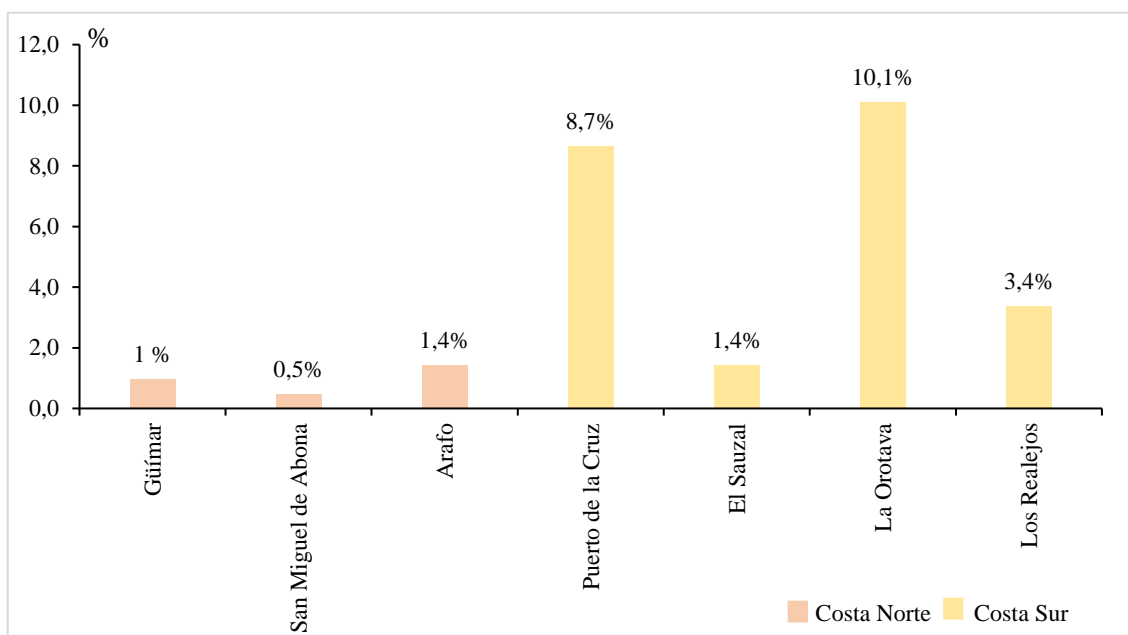


Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

En ella, se estudiaron 208 personas de la isla de Tenerife, mostrando el lugar de residencia, y la finalidad del desplazamiento dentro del territorio en caso de producirse. Sin embargo, la misma encuesta fue realizada a la población que se encuadra fuera de los municipios del área metropolitana, ya que se puede intuir que el área de influencia de Santa Cruz de Tenerife – San Cristóbal de La Laguna se extiende más allá de los municipios que determina el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana.

En primer lugar, cabe destacar que el 73,6% de los ciudadanos encuestados residen dentro de los municipios de nuestra área de estudio, quedando repartido en un 26% en el municipio de Santa Cruz de Tenerife, un 18,8% en San Cristóbal de La Laguna, un 12,5% en Candelaria, que se encuentran a 18 kilómetros de los dos principales núcleos urbanos, un 5,3% en El Rosario, localizado a 19 kilómetros, un 3,4% en Tacoronte, situado a 20 kilómetros de distancia y finalmente un 7,7% en Tegueste, emplazado a 18 kilómetros por carretera (véase figura 9 y tabla 9 en anexo).

**Figura 10.** Municipios de residencia del resto de personas encuestadas en otros municipios fuera del área metropolitana, 2022.



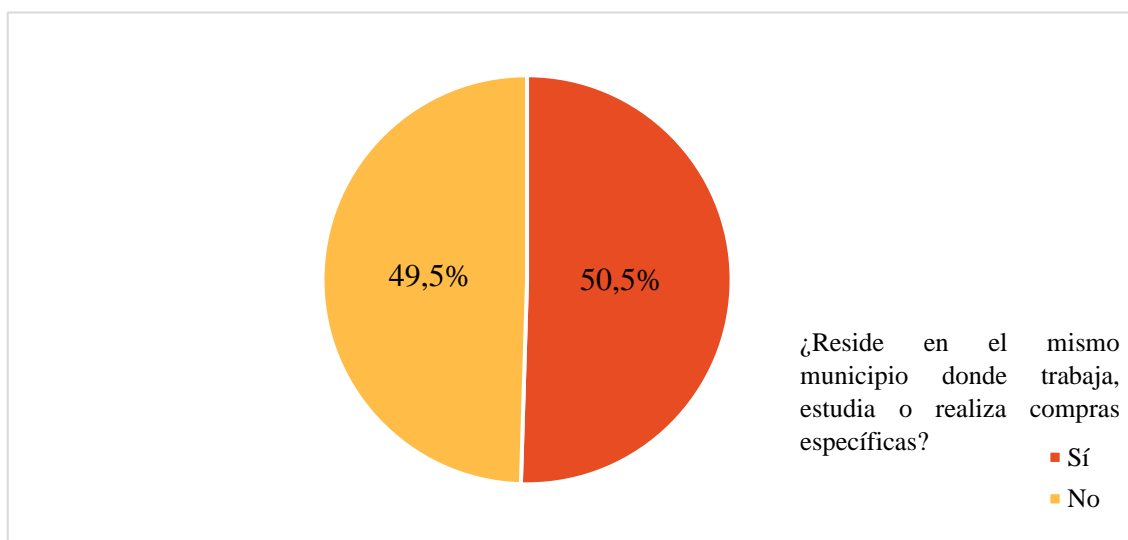
Fuente: Encuesta hecha a la población residente en el resto de municipios fuera del área metropolitana. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

Mientras tanto el 26,4% de los ciudadanos encuestados habitan en otros municipios fuera de nuestra región metropolitana, repartidos en dos zonas, en primer lugar, en la costa norte de la isla, como son el Puerto de la Cruz con un 8,7%, que se encuentra a 37 kilómetros de los principales núcleos urbanos, El Sauzal con un 1,4%,

localizado a 23 kilómetros, La Orotava con un 10,1%, emplazado a 36 kilómetros de distancia por carretera y Los Realejos con un 3,4%, se encuentra a 41 kilómetros de distancia. En segundo lugar, en la costa sur de la isla, como Güímar con 1%, se localiza a 28 kilómetros de distancia, San Miguel de Abona con 0,5%, situada a 54 kilómetros de los núcleos principales urbanos y Arafo con un 1,4% de la población encuestada, se localiza a 28 kilómetros (ver figura 10 y tabla 9 en anexo).

Una vez realizada las encuestas hemos observado que un 50,5% de la población encuestada que responden a la pregunta, si reside en el mismo municipio donde trabaja, estudia o realiza compras específicas, con lo cual, no se desplaza hacia otro municipio para hacer esto. En contraposición, el 49,5%, no vive en el mismo municipio, por lo que se produce un movimiento de población entre municipios (véase figura 11 y tabla 10 en anexo). Asimismo se observa que hay una analogía entre los habitantes que habitan en los municipios centrales del área de estudio, donde se encuentran el 44,8 % de los encuestados, y que no se desplazan a otros municipios, debido a que, como se ha mencionado anteriormente, residen en un municipio en el cual trabajan, estudian o realizan compras específicas.

**Figura 11.** Residencia en el mismo municipio que trabaja, estudia o realiza compras específicas, 2022.



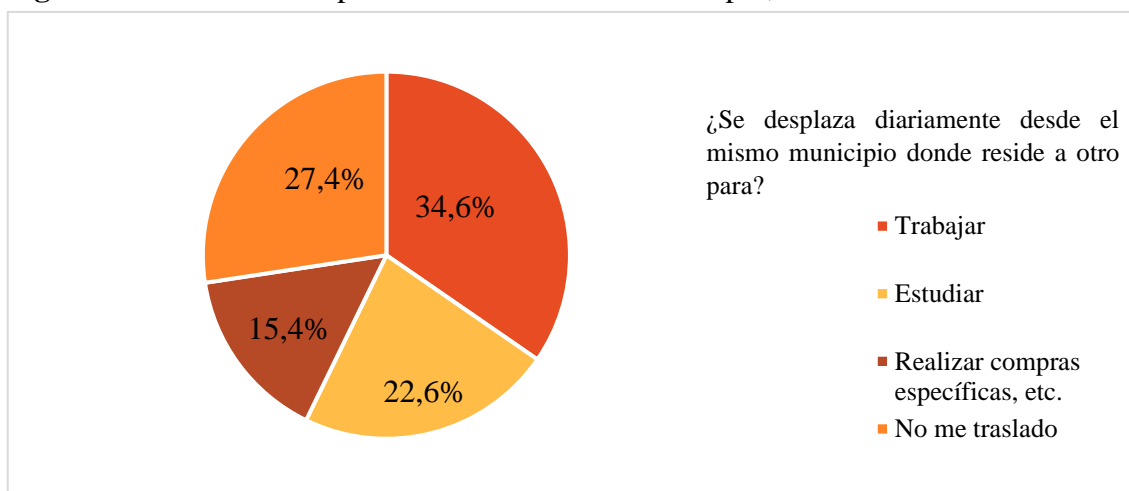
Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

A la pregunta de ¿se desplaza diariamente desde el mismo municipio donde reside a otro para qué?, el principal motivo de desplazamiento de las personas encuestadas es el trabajo, que representa el 34,6%, seguido de los estudios con un 27,4% y del ocio con un



15,4%. En contraposición, hay un elevado porcentaje de población que no se traslada por ninguno de dichos motivos, con un 22,6% del total (véase figura 12 y tabla 11 en anexo). Es por ello, y relacionado con la figura anterior, se puede afirmar, que el principal movimiento de la población hacia otro municipio de la región metropolitana mantiene una relación con motivos obligados, como son el trabajo y los estudios.

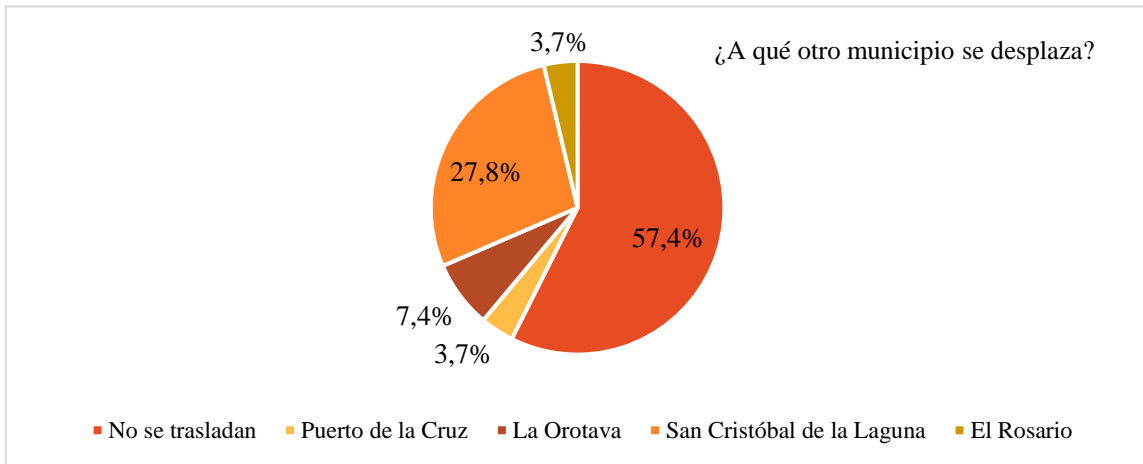
**Figura 12.** Motivo de desplazamiento hacia otro municipio, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

En los municipios de nuestra área metropolitana se producen diversos desplazamientos mencionados anteriormente. En Santa Cruz de Tenerife uno de los dos núcleos urbanos principales, el 57,4% de los residentes encuestados no realizan ningún tipo de movimiento hacia otro municipio ya que trabajan, estudian o realizan compras específicas dentro de estos municipio. Sin embargo, un 27,8% de los encuestados se trasladan hacia el otro núcleo principal de nuestra región metropolitana San Cristóbal de la Laguna. El 3,7% lo hacen hacia El Rosario. Cabe destacar que también se producen desplazamientos a municipios en la costa norte de la isla como son el Puerto de la Cruz con un 3,7% y La Orotava con un 7,4% donde la población acude a trabajar a dichos municipios (ver figura 13 y tabla 16 en anexo).

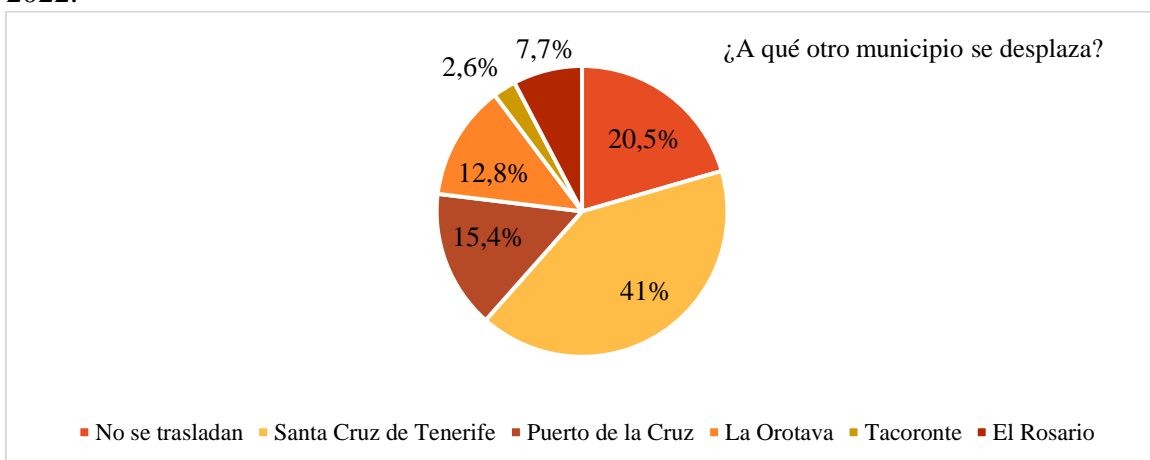
**Figura 13.** Desplazamientos desde Santa Cruz de Tenerife hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente de Santa Cruz de Tenerife. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

En cuanto al otro núcleo principal de nuestra área metropolitana San Cristóbal de La Laguna, un 20,5% no se desplazan hacia otros municipios a realizar compras, estudiar, etc. pero cabe destacar, que un 41% si lo hace hacia el otro principal núcleo urbano que es Santa Cruz de Tenerife, dando lugar a un gran flujo de movimiento poblacional entre ambos municipios. Además el 7,7% de los residentes en San Cristóbal de la Laguna realizan movimientos hacia El Rosario y un 2,6% lo realiza hacia Tacoronte. Sin embargo, al igual que en Santa Cruz de Tenerife, destaca por producirse desplazamientos desde La Laguna hacia la costa norte de la isla, a municipios como el Puerto de la Cruz con un 15,4% y La Orotava con un 12,8% (véase figura 14 y figura 16 en anexo).

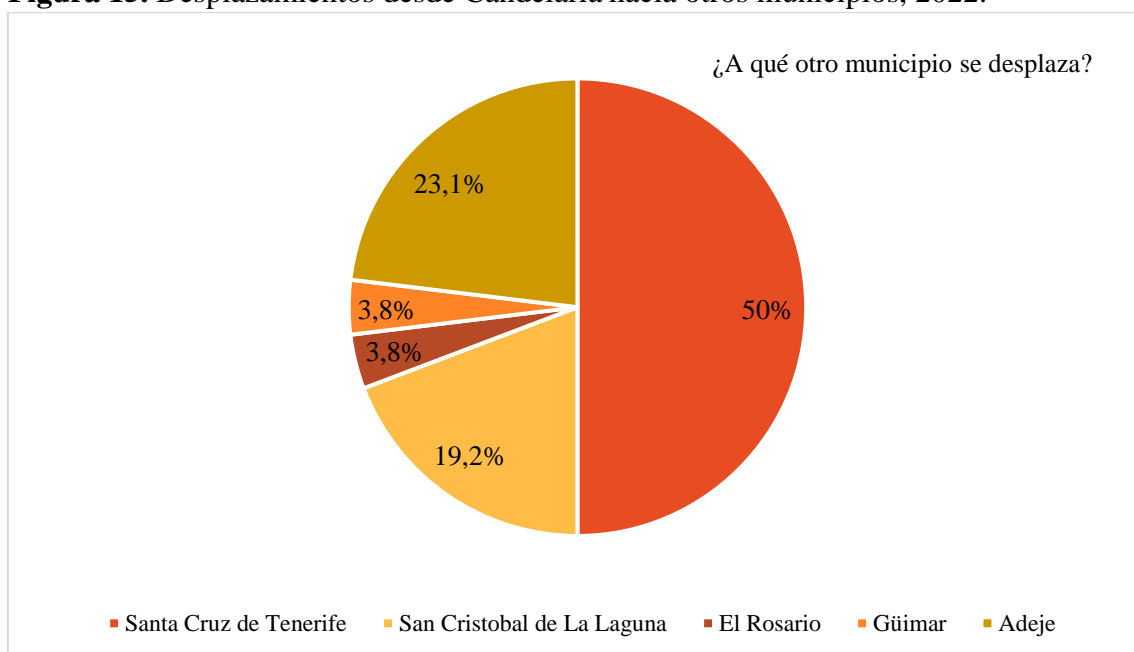
**Figura 14.** Desplazamientos desde San Cristóbal de la Laguna hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente de San Cristóbal de La Laguna. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

Hemos visto que los encuestados residentes en Candelaria un 69,2% se desplaza hacia los principales núcleos urbanos, Santa Cruz y La Laguna quedando dividido en un 50% hacia el municipio de Santa Cruz de Tenerife mientras que el restante (19,2%) lo hace hacia San Cristóbal de la Laguna, además de un 3,8% de la población residente en dicho municipio realiza movimiento hacia El Rosario. Cabe destacar, que desde este municipio también aparecen desplazamientos hacia otros municipios de la costa sur de la isla como son Güímar con un 3,8% y Adeje con un 23,1%, lo que supone que no solo la población residente en Candelaria se desplaza hacia municipios del área metropolitana norte, sino que también lo hacen, hacia el área metropolitana sur por motivos de trabajo, estudio o por compras en específico (véase figura 15 y tabla 16 en anexo).

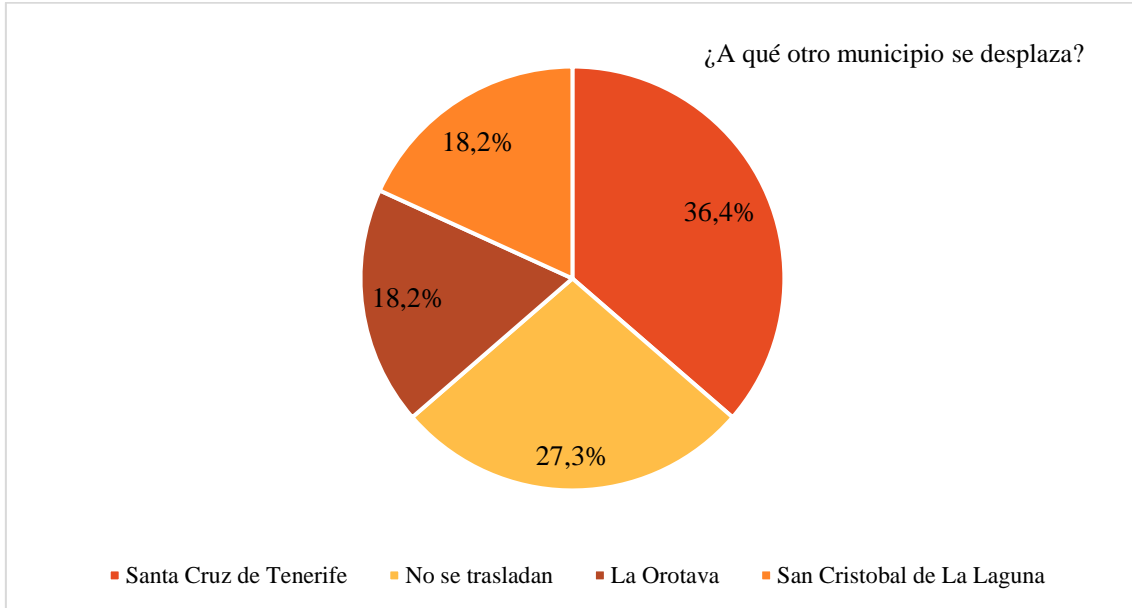
**Figura 15.** Desplazamientos desde Candelaria hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente de Candelaria. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

En El Rosario, un 27,3% de la población no se desplaza, sin embargo más de la mitad de la población encuestada, un 54,6% se desplaza hacia los núcleos principales de nuestra área urbana, un 36,4% va hacia Santa Cruz de Tenerife y un 18,2% hacia San Cristóbal de la Laguna. Sin embargo, en este municipio aparece de nuevo desplazamientos hacia otros municipios situados en la costa norte de la isla, como es el caso de La Orotava con un 18,2% (véase figura 15 y tabla 16 en anexo).

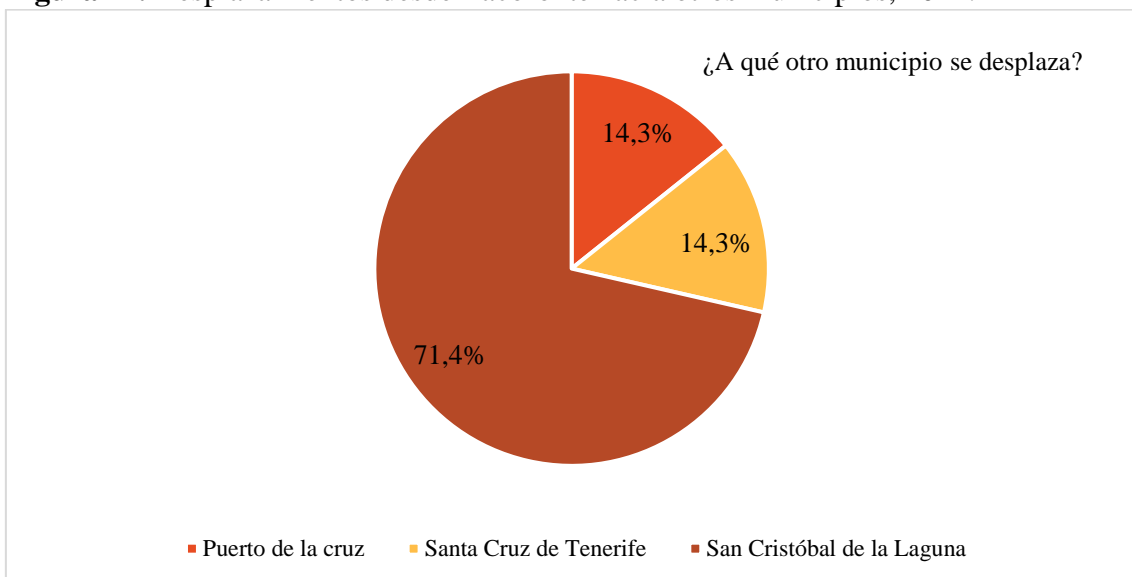
**Figura 16.** Desplazamientos desde El Rosario hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en El Rosario. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

En Tacoronte, un 71,4% de la población encuestada, se desplazan hacia San Cristóbal de la Laguna para estudiar, hacer compras, etc., mientras que un 14,3% lo hace hacia el otro núcleo principal del área metropolitana Santa Cruz de Tenerife. A su vez, se repite al igual que en El Rosario, desplazamientos hacia otros municipios de la costa norte y en este caso hacia el municipio del Puerto de la Cruz con un 14,3% (véase figura 16 y tabla 16 en anexo).

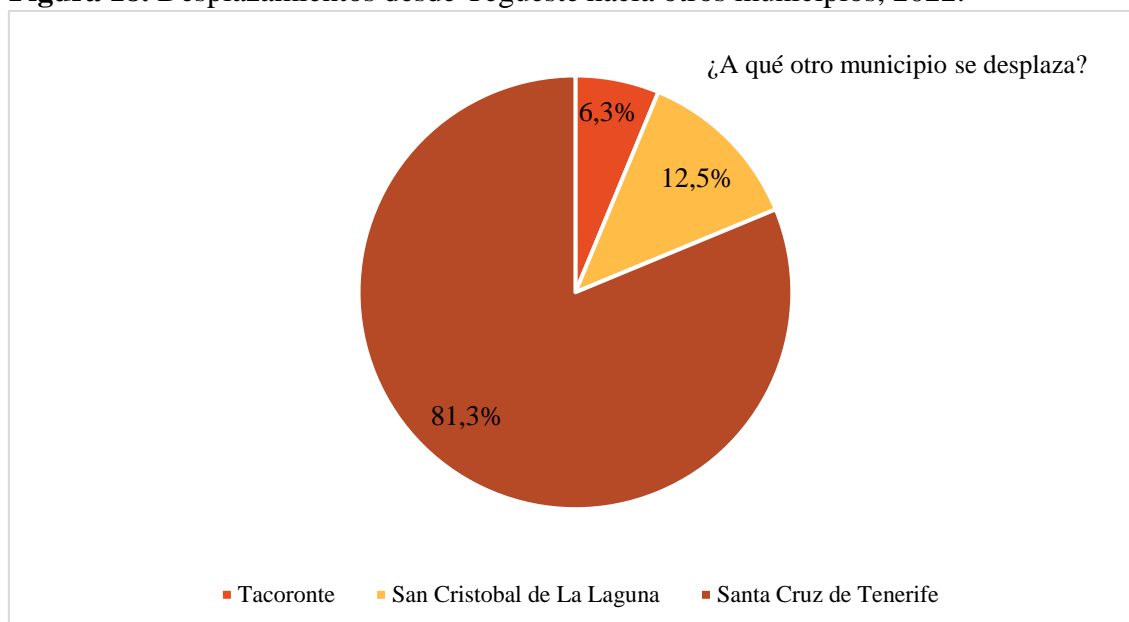
**Figura 17.** Desplazamientos desde Tacoronte hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en Tacoronte. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

En Tegueste, un 81,3% de los ciudadanos encuestados, se desplazan hacia Santa Cruz de Tenerife, mientras que un 12,5% lo hace hacia el otro núcleo principal del área metropolitana San Cristóbal de la Laguna, además un 6,3% de la población realizan sus traslados hacia el municipio de Tacoronte (véase figura 17 y tabla 16 en anexo).

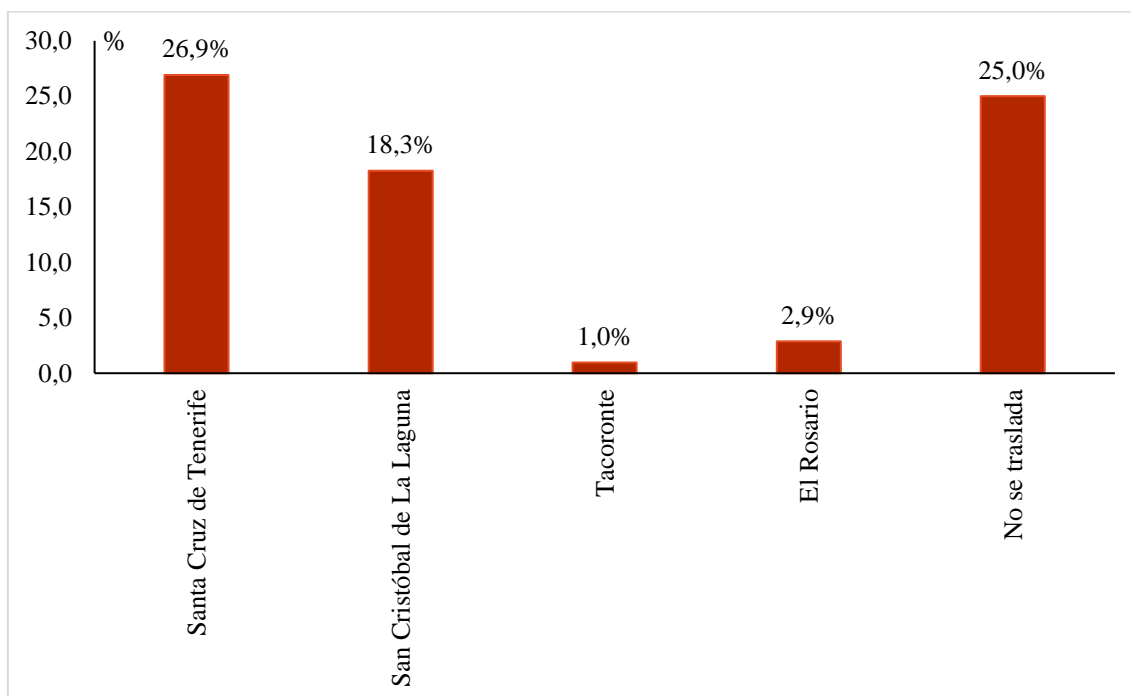
**Figura 18.** Desplazamientos desde Tegueste hacia otros municipios, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en Tegueste. Porcentajes obtenidos de la tabla 16 en el anexo. Elaboración propia.

Dentro de estos desplazamientos mencionados con anterioridad a los encuestados de los municipios de nuestra área metropolitana, cabe destacar, que un amplio porcentaje (45,2%) de los desplazamientos se realizan a los principales núcleos urbanos Santa Cruz de Tenerife – San Cristóbal de La Laguna ya sea por trabajo, estudio o por realizar compras específicas. Como principales destinos de los movimientos de población queda Santa Cruz de Tenerife con un 26,9% y San Cristóbal de la Laguna con un 18,3%. Además, en menor medida, aparecen municipios como el Rosario con un 1% y Tacoronte con un 2,9% en los movimientos de población a dónde se desplaza los habitantes para la cumplir su trabajo tanto en el sector primario como en el secundario. En contraposición, cabe destacar que hay un 25% de los habitantes no se mueven del lugar de residencia de los municipios que abarca el área metropolitana (ver tabla 16 en anexo), debido a que trabaja, estudia o realiza compras en el mismo municipio donde vive. Sin embargo, acentuar la aparición de movimientos hacia la costa norte de la isla como de la costa sur, debido al mercado de trabajo que ofrecen (véase figura 19 y tabla 12 en anexo).

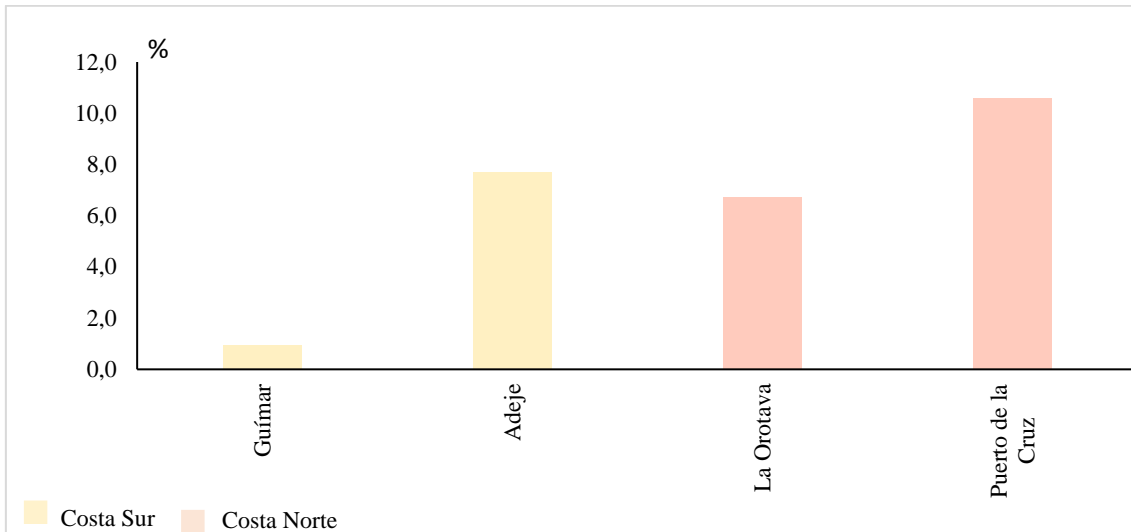
**Figura 19.** Municipios a los que se desplaza la población en el área metropolitana, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

Como se mencionó anteriormente, hay que destacar que no solo se producen movimientos dentro del área metropolitana, sino que la población se traslada a otros municipios situados tanto del norte como el sur de la isla, a los que la población acude ya sea por trabajo, estudio o por compras específicas. En el caso de la costa norte de la isla, tanto a la Orotava con un 6,7% y al Puerto de la Cruz con un 10,6%. Mientras que en la costa sur de la isla, se trasladan a Güímar (un 1%) y Adeje (un 7,7%). Esto es así debido a principalmente tanto el Puerto de la Cruz, La Orotava como Adeje que son municipios más turísticos en los que se ha generado mucho más trabajo por lo que la población acude a dichos municipios principalmente a trabajar. Es relevante que la población se traslade a Güímar un municipio no tan turístico, pero, sin embargo, es capaz de generar ese movimiento de población debido a su zona industrial (ver figura 20 y tabla 12 en el anexo).

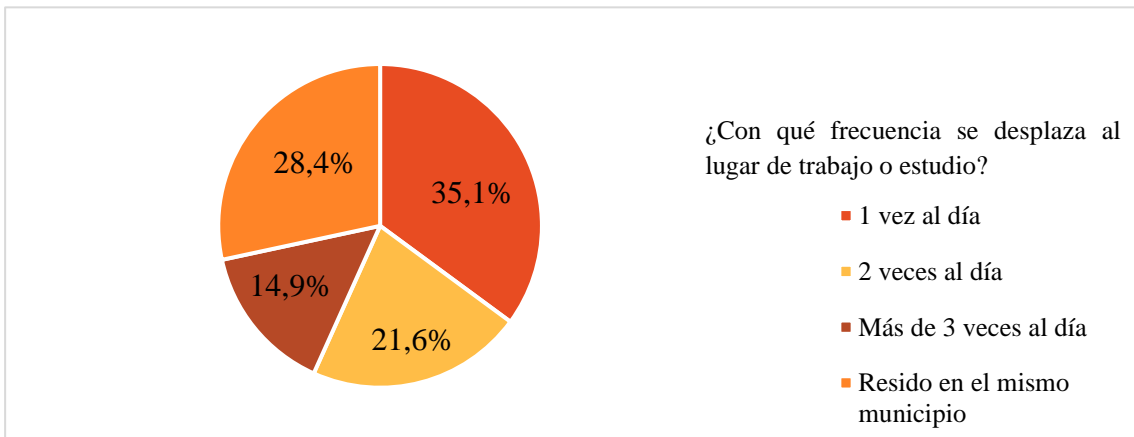
**Figura 20.** Otros municipios a los que se traslada la población fuera del área metropolitana, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

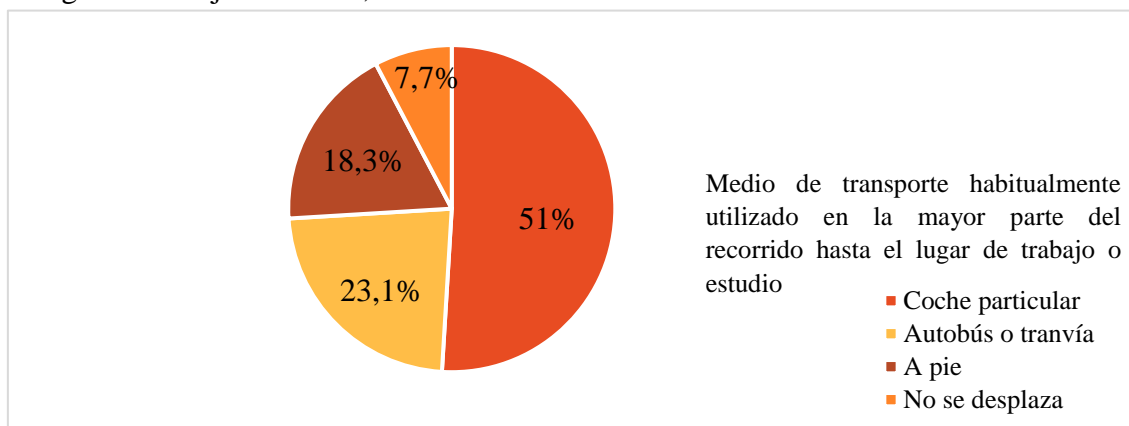
Los movimientos según motivos del viaje por el que las personas se desplazan, el 35,1% de la población realiza una vez al día el desplazamiento al lugar donde trabaja estudia o realiza compras, mientras el 21,6% lo hace dos veces al día y el 14,9% más de tres veces. En contraste un 28,4% reside en el mismo municipio y por tanto no realiza ningún desplazamiento. Por lo cual, el número medio de viajes por personas en el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife es de 2,4 veces/día, que viene propiciada principalmente, por motivos obligados como son el trabajo y los estudios (véase figura 21 y tabla 13 en el anexo).

**Figura 21.** Frecuencia de los desplazamientos al lugar de trabajo o estudio, 2022



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

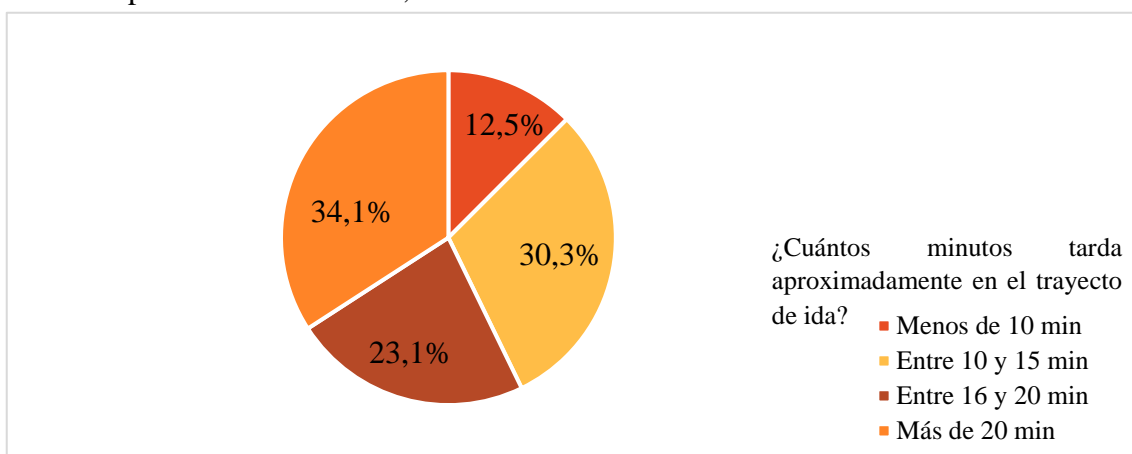
**Figura 22.** Medios de transporte habitualmente utilizados para el recorrido hasta el lugar de trabajo o estudio, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.

Los desplazamientos que hace la población lo hacen en diversos medios transporte, en el caso del área metropolitana de la isla de Santa Cruz de Tenerife, un 51% lo realiza en un vehículo particular, por lo que se confirma el alto índice de vehículos privados dentro de dicha zona, lo que eso conlleva, a diversas problemáticas, posteriormente mencionadas. El transporte público cobra menos importancia dentro de nuestra área de estudio que el vehículo privado, ya que el 23,1% de la población utiliza el tranvía o el autobús para desplazarse al trabajo estudio o a realizar compras. Cabe destacar el porcentaje de habitantes que realizan sus desplazamientos a pie (18,3%), mientras que el 7,7% de los encuestados no se desplaza a otros municipios (véase figura 22 y tabla 14 en el anexo).

**Figura 23.** Tiempo estimado para el trayecto de ida al lugar de trabajo o estudio que utiliza la población encuestada, 2022.

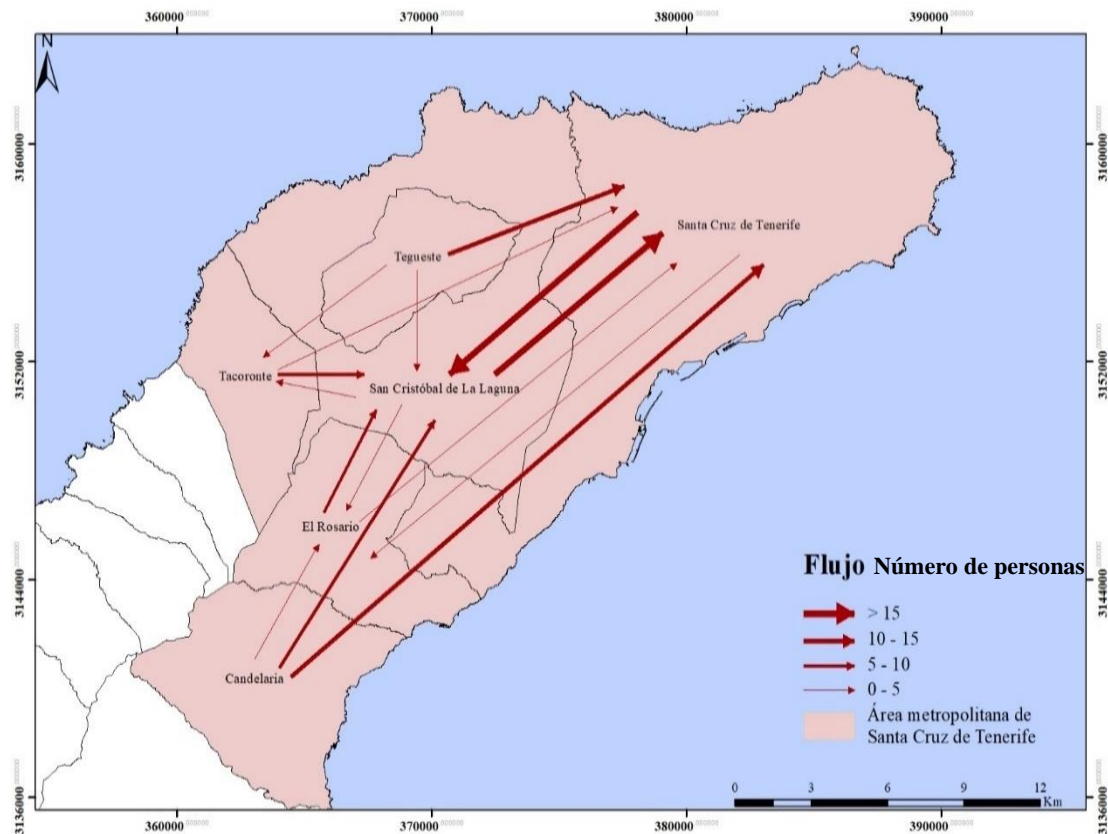


Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana y municipios fuera del área metropolitana. Elaboración propia.



Dependiendo del lugar al que la población se traslade y el medio de transporte que utilice, y siempre y cuando no influya agentes externos en ese desplazamiento se puede tardar más o menos tiempo. Por lo general un 34,1% de los habitantes tarda más de 20 minutos en llegar a su destino, seguido de un 30,3% que lo hace entre 10 y 15 minutos. Mientras un 23,1% lo hace entre 16 y 20 minutos, y finalmente, tan solo un 12,5% realiza el trayecto en menos de 10 minutos (véase figura 23 y tabla 15 en el anexo).

**Figura 24.** N.º de viajes que realiza la población encuestada al día en el área metropolitana Santa Cruz de Tenerife, 2022.



Fuente: Encuesta hecha a la población residente en los municipios del área metropolitana. Elaboración propia.

En el caso del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife, con todos los datos, a partir de la encuesta realizada, nos muestra la presencia de numerosos viajes de intensidad entre la ciudad central y el resto de los municipios del área metropolitana, lo que nos indica que los desplazamientos se hacen por motivos de trabajo. En el caso de la isla de Tenerife, “*el factor diferenciador estriba de un lado en la potencia de los ejes de urbanización costeros notable, con el continuo urbano que configuran Santa Cruz y La Laguna*” (Feria J.M, 2010, p. 203). Tanto Santa Cruz de Tenerife como San Cristóbal de la Laguna, ambos municipios conurbados, ejercen como principales destinos de la

movilidad residencia - trabajo, de tal manera que el dibujo de representación de dicha movilidad es dominante en estos municipios frente al resto. Es decir, estos movimientos de población nos indican la estrecha relación que hay entre la metrópolis<sup>8</sup> y los municipios de su área de influencia. Asimismo, los flujos de movimiento nos muestran como el municipio de Candelaria actúa como nuevo núcleo dormitorio de Santa Cruz – La Laguna, debido a al crecimiento urbano de este municipio por lo que actualmente y como los datos nos muestran, Candelaria es el municipio que más crece en demografía y urbanísticamente como se ha citado en los apartados anteriores y por ello, a su vez, obtiene una gran cantidad de desplazamientos de población diaria entre los dos centros del área metropolitana y Candelaria. (Véase figura 23).

Las redes de transporte tienen un papel destacado en el crecimiento de los núcleos de población. Por el cual y a partir de ellos, se van consolidando los espacios intermedios, formando un tramado urbano, en el que se favorece el acceso a los diferentes equipamientos y los servicios.

Sin embargo, hay que mencionar que el área metropolitana de Tenerife tiene problemas actuales de accesibilidad, entre los que destacan:

- El mal funcionamiento del tráfico, tanto en el centro como en la periferia de la ciudad.
- El desequilibrio en el sistema de transporte público en relación al resto de los municipios del área metropolitana.
- La elevada contaminación acústica y atmosférica.

Lo más importante para solucionar estas problemáticas, es el importante papel de integración de las nuevas redes viarias con las existentes, favoreciendo la conexión con los medios de transporte, permitiendo la interconexión de los municipios, de tal forma que favorezca el uso de transporte público por los ciudadanos. (Véase figura 24).

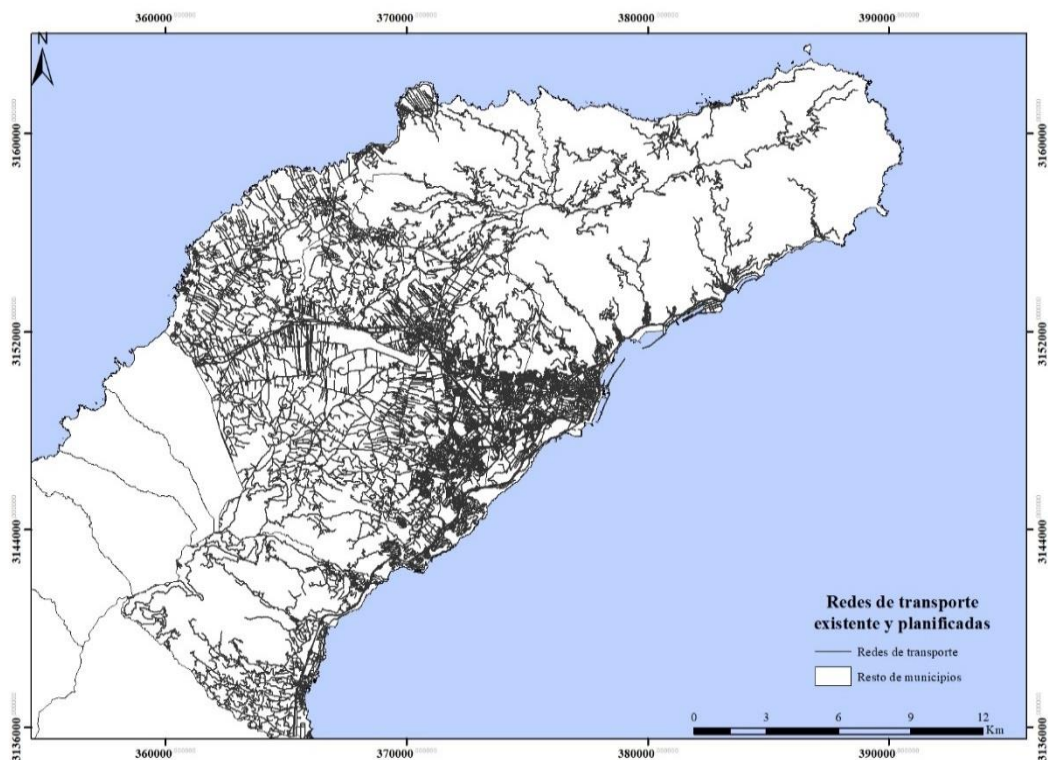
Asimismo, el problema se podría solventar, de manera que se reduzcan y favorezcan la accesibilidad dentro del área metropolitana, mediante una reorganización de los servicios adaptados a la demanda, estableciendo una jerarquía entre ellos, y siempre priorizando el transporte público en detrimento del vehículo privado. Asimismo, establecer una red de servicios y sistemas más adecuados al territorio, donde se mejoren

---

<sup>8</sup> Se podría definir como ciudad principal, cabeza de la provincia o Estado

los carriles de autobuses con prioridades semafóricas, programas de información a los viajeros y mejoras en las paradas y acceso a las mismas. Del mismo modo, otra solución es la de elaborar planes de movilidad sostenible en los municipios, regular el estacionamiento y realizar un plan de concienciación ciudadana para favorecer los diversos conflictos que presenta los caminos peatonales con el vehículo privado, y de igual manera, dotar y adaptar los vehículos de transporte público, a las diferentes calles y edificios. A todo esto, hay que destacar la limitación que presenta la isla a nivel orográfico, lo que hace que se reduzca la posibilidad de implantar carriles bici solo en aquellos municipios que presenten una orografía más suave, pero que poco a poco habrá que solventar con el fin de reducir la utilización de los vehículos de combustión, llegando así a reducirlos de manera progresiva.

**Figura 25.** Redes de transporte existente y planificadas en el área metropolitana, 2020



Fuente: Planes Generales de Ordenación de cada uno de los seis municipios fusionados. Arc-Gis.  
Elaboración propia

## RESULTADOS

El atlas estadístico de las áreas urbanas en España en 2021, realizado por el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana, nos muestra el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife está integrada por seis municipios dentro de nuestra área metropolitana. Sin embargo, de acuerdo con el estudio de flujos de movimiento que hemos llevado a cabo nosotros, observamos que realmente, aparecen más municipios involucrados en nuestra región metropolitana como área de influencia (ver figura 25).

La demografía y su distribución en el territorio, junto a la planificación urbana de los municipios, es una parte muy importante que da lugar a los flujos de movimiento, los cuales, nos indican los diferentes desplazamientos de población desde un lugar a otro, ya sea para trabajar, estudiar o realizar compras específicas. El área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife está en crecimiento a nivel poblacional. En este caso Santa Cruz de Tenerife y el conjunto de municipios metropolitanos concentran una importante cifra de habitantes 42% del total insular. El incremento de la población se ha visto reflejado en los municipios próximos a los dos núcleos centrales del área metropolitana, que son los que más han crecido Candelaria y Tacoronte sobre todo a ellos se le unen otros municipios de la franja sur, que urbanísticamente se están consolidando por lo que todavía pueden crecer y albergar más población, debido a que la meteorología potencia la residencia turística.

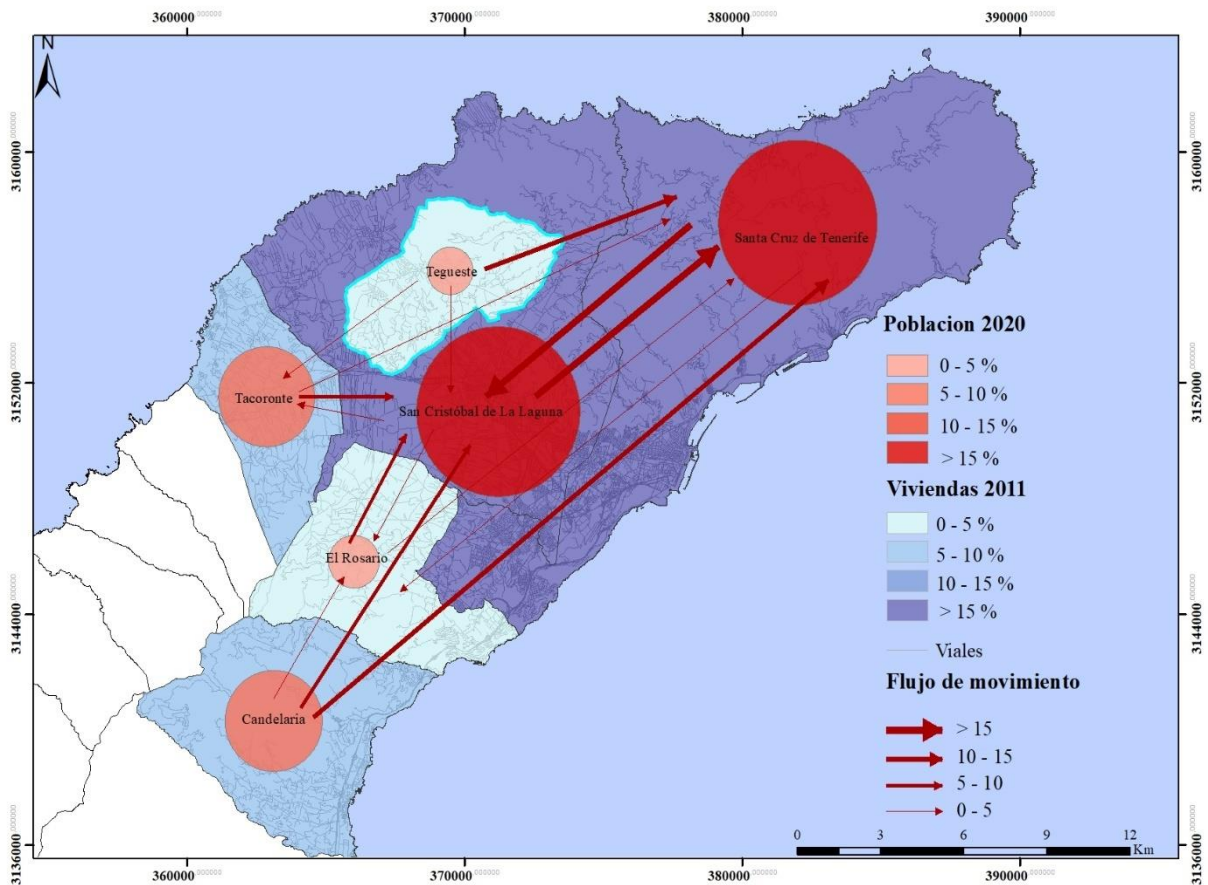
Candelaria es el municipio más destacable en población, tanto en distribución, densidad como en ubicación. Su destacado crecimiento en el periodo 2000 – 2020 hace que sea el municipio de nuestra área metropolitana que sobresalga en los datos. Esto es debido a principalmente la facilidad de acceso que tiene con los núcleos principales como Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de la Laguna a través de las diversas vías de transporte, y a su vez, se encuentra localizado en la franja sur de dicha región metropolitana, que se está consolidando y que además tiene una buena meteorología que demanda los ciudadanos.

Por lo que se refiere a la categoría de suelo podemos afirmar que el mayor porcentaje de suelo del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife pertenece a la categoría de rústico, por otra parte, el suelo urbano ostenta una gran cantidad de viviendas pese a ser una cuarta parte del total. Sin embargo, el suelo urbanizable es el que menor porcentaje presenta, pero es el más importante dentro de la región metropolitana, ya que da indicios de hacia dónde puede crecer.

Por otra parte, el principal uso del suelo es el ambiental debido a sus características y valor ambiental que posee un porcentaje del territorio. En segundo lugar, el uso del suelo primario, que cuenta con un gran porcentaje y está destinado principalmente a las actividades agrícolas. En tercer lugar, el uso de suelo residencial tiene una gran importancia dentro de nuestra área metropolitana, debido al crecimiento de la población que conlleva a buscar nuevos espacios para el desarrollo.

En consecuencia a esto, el crecimiento en los municipios del área metropolitana ha sido visible en todos, sin embargo, en los municipios más grandes como Santa Cruz y San Cristóbal de La Laguna su crecimiento es mucho menor, que en el resto de los municipios metropolitanos más pequeños. En cuanto a un mayor aumento en las viviendas, destaca el municipio de Candelaria sobre el resto, que al igual que en población ha obtenido un gran crecimiento, lo hace a su vez en viviendas sobre todo en la zona costera del municipio, en el periodo 2001 – 2011 con una tendencia al alza.

**Figura 26.** Resultado final del análisis del área metropolitana, 2020



Fuente: Resultado de los mapas fusionados. Arc-Gis. Elaboración propia.

## **DISCUSIÓN**

El área metropolitana de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife ha crecido demográficamente desde el año 2000 a 2020, en ella hay dos núcleos principales conurbados (Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna) que son el centro de nuestra región metropolitana, ambos concentran la gran parte de la población metropolitana y además, un amplio porcentaje de habitantes de la isla. En cuanto al resto de municipios metropolitanos, en el periodo de veinte años observamos un gran crecimiento en cuanto a su demografía destacando el municipio de Candelaria.

Este crecimiento poblacional sobre todo un aumento en el número de viviendas, que es posible debida a que en diez años (2001 – 2011) destacan en el crecimiento en el número de viviendas aquellos municipios metropolitanos más pequeños en un número de habitantes, en comparación con Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna que crecen en menor medida en población y vivienda. Destacando de nuevo el municipio de Candelaria sobre el resto, que al igual que en población ha obtenido un gran crecimiento, lo hace a su vez en viviendas sobre todo en la zona marítima del municipio, en el periodo 2001 – 2011 con una tendencia al alza.

Ambos factores han influido en la expansión urbana del área metropolitana, sobre los cuatros municipios pequeños que integran dicha área. A ello se suma un tercer condicionante y el más importante, que son los flujos de movimientos o bien conocidos como movimientos pendulares de la población. Con la mejora de transportes e infraestructuras la población puede desplazarse desde cualquier municipio para trabajar, estudiar o realizar compras específicas. Cabe destacar que los municipios metropolitanos más pequeños tienen una gran dependencia de los dos núcleos principales marcada por los flujos de población.

Sin embargo, se están dando nuevas pequeñas áreas de influencia que están en desarrollo en torno a otros municipios de la isla como son Güímar, La Orotava, etc., que actúan como focos de atracción de la población tanto en trabajo, estudios o para realizar compras específicas, debido principalmente al sector turístico, y que se observan en el mapa de flujos de movimientos, a partir de las dos principales vías de comunicación que presenta la isla de Tenerife como son la TF5 en el norte de la isla, como la TF1 en el sur.

## CONCLUSIONES

De todos los resultados obtenidos para dar respuesta a las preguntas que están en los objetivos, y ver cómo se va a desarrollar el área metropolitana en el futuro, concluimos que en los diferentes apartados, los municipios del área metropolitana, que no son centrales han crecido más en población y en viviendas. Destaca sobre todos ellos el surgimiento en el periodo 2001 – 2021 de Candelaria en población y viviendas (2001 – 2011).

Se ha escogido el área metropolitana de acuerdo al Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana (2021). Efectivamente hemos podido comprobar la hipótesis de que hay una relación entre lo que dice el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana (2021) como municipios integrantes del área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife que son: Santa Cruz de Tenerife, San Cristóbal de La Laguna, El Rosario, Candelaria, Tegueste, Tacoronte, entre los que existe una importante interrelación de población, viviendas y flujos pendulares. Asimismo, hemos podido demostrar a través de las encuestas que hemos realizado a la población, que el área metropolitana de Santa Cruz de Tenerife, también llamada del Norte de la isla, comprende un área de influencia-teniendo en cuenta los tres elementos señalados-, que abarca no solo los municipios indicados más arriba, sino que también otros que se encuentran situados fuera del área metropolitana señalada por el Ministerio. Tanto en la costa Norte, como en la Sur de la isla, a una distancia que supera los 30 km., en relación a Santa Cruz – La Laguna como son: El Puerto de la Cruz, La Orotava, Güímar, El Sauzal, San Miguel de Abona y Arafo. Esto es indicativo del desarrollo del crecimiento urbano que se está experimentando en el sector Norte de la isla de Tenerife.

El área metropolitana no solo tiene un centro, sino que hay dos conurbados, que destacan por delante de los demás, y que además, sustenta un 35,2% de la población. Los municipios más pequeños que tienen una dependencia importante de Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna tanto en trabajo, compras y estudios, y esto se ve reflejado en los flujos de población. Además, hay otros municipios fuera de nuestra área metropolitana, que son atraídos por la importancia que ejercen estos centros tanto en trabajo, estudios o comercio, y se ha observado a partir del mapa de flujo, que más allá de los municipios que señala el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana (2021), aparecen otros tanto por el norte, a través de la vía TF.5, como por el sur por la vía TF.1. A su vez, se está dando en pequeñas áreas de influencia que se están

desarrollando sin tener como núcleo principal a Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna en torno a otros municipios de la isla por las carreteras debido al sector turístico.



## BIBLIOGRAFÍA

- Anaya. (1986). Migraciones habituales. Diccionario de Geografía. (1ª ed., p. 238).
- Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife (2013). *Plan General de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife. Plano Operativo Tomo 2.2.2. Planos de Ordenación pormenorizada. Usos y gestión urbanística*. Recuperado de <https://www.urbanismosantacruz.es/es/planeamiento/planeamiento-aprobacion-definitiva>
- Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife (2019). *Plan Insular de Ordenación de Santa Cruz de Tenerife. BOC nº 058, 21/03/2011*. Recuperado de <https://www.tenerife.es/planes/>
- Delgado Viñas, C. (2018). *Los procesos de metropolización dispersa: Castro Urdiales (Cantabria) en la región urbana de Bilbao. Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles, 78, 474-517*. Recuperado de <http://dx.doi.org/10.21138/bage.2721>
- Dirección General del Catastro. (2020). Sede electrónica del Catastro. Recuperado de <https://www.sedecatastro.gob.es/>
- Feria, J.M. (2004). Problemas de definición de las áreas metropolitanas en España. *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles, 38, 85-99*. Recuperado de <https://iermb.uab.cat/wp-content/uploads/2019/02/61-3.pdf>
- Feria, J.M. (2008). Un ensayo metodológico de definición de las áreas metropolitanas españolas a partir de la variable residencia - trabajo. *Investigaciones Geográficas, 46, 49-68*. Recuperado de [ww.investigacionesgeograficas.com/article/view/2008-n46-un-ensayo-metodologico-de-definicion-de-las-areas-metropolitanas-en-espana-a-partir-de-la-variable-residencia-trabajo](http://ww.investigacionesgeograficas.com/article/view/2008-n46-un-ensayo-metodologico-de-definicion-de-las-areas-metropolitanas-en-espana-a-partir-de-la-variable-residencia-trabajo)
- Feria, J.M. (2010). La delimitación y organización espacial de las áreas metropolitanas españolas: una perspectiva desde la movilidad residencia – trabajo. *Ciudad y territorio: Estudios territoriales nº 164, 189 – 210*. Recuperado de: [https://www.researchgate.net/publication/318531555\\_La\\_delimitacion\\_y\\_organizacion\\_espacial\\_de\\_las\\_areas\\_metropolitanas\\_espanolas\\_una\\_perspectiva\\_desde\\_la\\_movilidad\\_residencia-trabajo](https://www.researchgate.net/publication/318531555_La_delimitacion_y_organizacion_espacial_de_las_areas_metropolitanas_espanolas_una_perspectiva_desde_la_movilidad_residencia-trabajo)
- Fitzsimmons, J. (1998). Alternative Approaches to Defining Metropolitan and Nonmetropolitan Areas; *Notice, Volume 63, Number 244, December 21, pp.*

- 70525-70561. Recuperado de <https://www.federalregister.gov/documents/1998/12/21/98-33676/alternative-approaches-to-defining-metropolitan-and-nonmetropolitan-areas>
- GRAFCAN. (s.f.). Mapas de Canarias. Recuperado de <https://www.grafcan.es/>
- Goheen, Peter G. Metropolitan area definition: re-evaluation of concept and statistical practice, *Internal structure of the city reading on space and environment*, Oxford University Press, Toronto, 1971.
- Gómez Giménez, J.M. (2016). *El área funcional de Madrid (1991-2011). Metodología y resultados de una propuesta de delimitación y caracterización multicriterio*. Departamento de Urbanística y Ordenación del Territorio de la Escuela Superior de Arquitectura. Recuperado de [e  
searchgate.net/publication/328923196\\_El\\_area\\_urbana\\_funcional\\_de\\_Madrid\\_1991-2011\\_Metodologia\\_y\\_resultados\\_de\\_una\\_propuesta\\_de\\_delimitacion\\_y\\_caracterizacion\\_multicriterio](https://www.researchgate.net/publication/328923196_El_area_urbana_funcional_de_Madrid_1991-2011_Metodologia_y_resultados_de_una_propuesta_de_delimitacion_y_caracterizacion_multicriterio)
- Hildenbrand, A. (2017). El abandono de la cuestión metropolitana en España. *Revista iberoamericana de Urbanismo*, 13, 25-46. Recuperado de <https://upcommons.upc.edu/handle/2117/108615>
- Instituto Canario de Estadística. (2021). *Demografía*. Recuperado de <http://www.gobiernodecanarias.org/istac/estadisticas/demografia/>
- Instituto Geográfico Nacional. (2021). Recuperado de <https://www.ign.es/web/ign/portal/inicio>
- Instituto Nacional de Estadística. (2021) *Censos de población y vivienda 2001*. Resultados definitivos. Recuperado de <https://www.ine.es/censo/es/inicio.jsp>
- Instituto Nacional de Estadística. (2021) *Censos de población y vivienda 2011*. Resultados definitivos. Recuperado de [https://www.ine.es/dyngs/INEbase/es/operacion.htm?c=Estadistica\\_C&cid=1254736176992&menu=ultiDatos&idp=1254735572981](https://www.ine.es/dyngs/INEbase/es/operacion.htm?c=Estadistica_C&cid=1254736176992&menu=ultiDatos&idp=1254735572981)
- Johnston, R, Derek, G y Smith, D. (2005). *“The Dictionary of Human Geography*. 3rd Edition.

- Ley 4/2007, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. «BOE» núm. 216, de 8 de septiembre de 2017, páginas 88273 a 88515 (243 págs.). Recuperado de <https://www.boe.es/eli/es-cn/l/2017/07/13/4>.
- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias, «BOC» núm. 138, de 19/07/2017, «BOE» núm. 216, de 08/09/2017. Recuperado de <https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2017-10295>
- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana. (2021). *Áreas Urbanas en España 2020. Gobierno de España*. Recuperado de <https://www.mitma.gob.es/portal-del-suelo-y-politicas-urbanas/atlas-estadistico-de-las-areas-urbanas>
- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana. (2020). *Glosario de términos geográficos para las pruebas de acceso a la universidad. Gobierno de España*. Recuperado de <https://www.ign.es/web/ign/portal/recursos-educativos/glosario-IGN-AGE>
- Real Academia Española. (2021). *Diccionario de lengua española (23a ed.)*. Recuperado de <https://www.rae.es/>
- Spotila, J. (1999). *Recommendations From the Metropolitan Area Standards Review Committee to the Office of Management and Budget Concerning Changes to the Standards for Defining Metropolitan Areas*. Federal Register. Recuperado de <https://www.federalregister.gov/documents/2000/12/27/00-32997/standards-for-defining-metropolitan-and-micropolitan-statistical-areas>
- Uribe Díaz, P. I. (2015). *Hogares unipersonales: “la experiencia de vivir solas y solos”*. *Tendencias & Retos*, 20(1), 145-160. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/5097457.pdf>
- Vinuesa, J. (2003). “Sobre el concepto de área metropolitana”. *Estudios geográficos* 36.140 (1975): 1143-1156. Recuperado de [https://repositorio.uam.es/bitstream/handle/10486/668499/concepto\\_vinuesa\\_est\\_ge\\_1975.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.uam.es/bitstream/handle/10486/668499/concepto_vinuesa_est_ge_1975.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

## ANEXOS

### Entrevistas a los residentes

# Desplazamientos que hace la población residente en Santa Cruz de Tenerife diariamente a otros municipios con motivo de trabajo, estudio, compras específicas, etc.

Me encuentro haciendo una investigación sobre la influencia que ejerce la ciudad de Santa Cruz de Tenerife sobre el territorio de alrededor. Por esta razón, me dispongo a hacer unas preguntas para saber cómo se desplaza diariamente la población residente en este municipio a otros más o menos próximos, para realizar su trabajo, estudios, compras específicas u otras actividades

**\*Obligatorio**

1. ¿En qué municipio reside? \*

\_\_\_\_\_

2. ¿Reside en el mismo municipio donde trabaja, estudia o realiza compras específicas? \*

*Marca solo un óvalo.*

- Sí  
 No

3. Se desplaza diariamente desde el mismo municipio donde reside a otro para \*

*Marca solo un óvalo.*

- Trabajar  
 Estudiar  
 Realizar compras específicas, etc.  
 No me traslado

4. ¿A qué otro municipio se desplaza?

---

5. ¿Con qué frecuencia se desplaza al lugar de trabajo o estudio? \*

*Marca solo un óvalo.*

- Resido en el mismo municipio en el que trabajo o estudio
- 1 vez al día
- 2 veces al día
- Más de 3 veces al día

6. Medio de transporte habitualmente utilizado en la mayor parte del recorrido hasta el lugar de trabajo o estudio \*

*Marca solo un óvalo.*

- No se desplazará
- A pie
- Bicicleta o moto
- Autobús o tranvía
- Coche particular
- Otros

7. ¿Cuántos minutos tarda aproximadamente en el trayecto de ida? \*

*Marca solo un óvalo.*

- Menos de 10 min.
- Entre 10 y 15 min.
- Entre 16 y 20 min.
- Más de 20 min.

---

## Tablas

**Tabla 9.** Municipio en el que reside la población encuestada, 2022.

Municipio	Datos absolutos	%
Santa Cruz de Tenerife	54	26,0
San Cristóbal de La Laguna	39	18,8
Candelaria	26	12,5
El Rosario	11	5,3
Tacoronte	7	3,4
Tegueste	16	7,7
Güímar	2	1,0
San Miguel de Abona	1	0,5
Arafo	3	1,4
Puerto de la Cruz	18	8,7
El Sauzal	3	1,4
La Orotava	21	10,1
Los Realejos	7	3,4
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia.

**Tabla 10.** Relación entre la población y lugar de trabajo estudio o compras específicas, 2022.

	Valor absoluto	%
Sí	105	50,5
No	103	49,5
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia.

**Tabla 11.** Relación entre la población de los municipios del área metropolitana y el motivo del desplazamiento, 2022.

	Valores absolutos	%
Trabajar	72	34,6
Estudiar	47	22,6
Realizar compras específicas, etc.	32	15,4
No me traslado	57	27,4
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia.

**Tabla 12.** Lugar al que se desplaza la población, 2022.

	Valores absolutos	%
Santa Cruz de Tenerife	56	26,9
San Cristóbal de La Laguna	38	18,3
Tacoronte	2	1,0
El Rosario	6	2,9
No se traslada	52	25,0
Güímar	2	1,0

Adeje	16	7,7
La Orotava	14	6,7
Puerto de la Cruz	22	10,6
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia

**Tabla 13.** Número de viajes que realiza la población hacia otro municipio, 2022.

	Valores Absolutos	%
1 vez al día	73	35,1
2 veces al día	45	21,6
Más de 3 veces al día	31	14,9
Resido en el mismo municipio	59	28,4
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia

**Tabla 14.** Medio de transporte habitual en el desplazamiento, 2022.

	Valores absolutos	%
Coche particular	106	51,0
Autobús o tranvía	48	23,1
A pie	38	18,3
No se desplaza	16	7,7
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia

**Tabla 15.** Tiempo que se emplea en el viaje de ida en el desplazamiento, 2022.

	Valores Absolutos	%
Menos de 10 min	26	12,5
Entre 10 y 15 min	63	30,3
Entre 16 y 20 min	48	23,1
Más de 20 min	71	34,1
<b>TOTAL</b>	<b>208</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Encuesta. Elaboración propia

**Tabla 16.** Desplazamientos de la población, 2022

Santa Cruz de Tenerife	31	No se trasladan	57,4	100,0
Santa Cruz de Tenerife	2	Puerto de la Cruz	3,7	
Santa Cruz de Tenerife	4	La Orotava	7,4	
Santa Cruz de Tenerife	15	San Cristóbal de la Laguna	27,8	
Santa Cruz de Tenerife	2	El Rosario	3,7	
San Cristóbal de La Laguna	8	No se trasladan	20,5	100,0
San Cristóbal de La Laguna	16	Santa Cruz de Tenerife	41,0	
San Cristóbal de La Laguna	6	Puerto de la Cruz	15,4	

San Cristóbal de La Laguna	5	La Orotava	12,8	
San Cristóbal de La Laguna	1	Tacoronte	2,6	
San Cristóbal de La Laguna	3	El Rosario	7,7	
Candelaria	13	Santa Cruz de Tenerife	50,0	
Candelaria	5	San Cristóbal de La Laguna	19,2	
Candelaria	1	El Rosario	3,8	100,0
Candelaria	1	Güímar	3,8	
Candelaria	6	Adeje	23,1	
El Rosario	4	Santa Cruz de Tenerife	36,4	
El Rosario	3	No se trasladan	27,3	100,0
El Rosario	2	La Orotava	18,2	
El Rosario	2	San Cristóbal de La Laguna	18,2	
Tacoronte	1	Puerto de la cruz	14,3	
Tacoronte	1	Santa Cruz de Tenerife	14,3	100,0
Tacoronte	5	San Cristóbal de la Laguna	71,4	
Tegueste	1	Tacoronte	6,3	
Tegueste	2	San Cristóbal de La Laguna	12,5	100,0
Tegueste	13	Santa Cruz de Tenerife	81,3	
Puerto de la Cruz	8	Adeje	44,4	
Puerto de la Cruz	4	No se trasladan	22,2	100,0
Puerto de la Cruz	2	Santa Cruz de Tenerife	11,1	
Puerto de la Cruz	4	San Cristóbal de la Laguna	22,2	
Los Realejos	2	Adeje	28,6	
Los Realejos	2	Puerto de la Cruz	28,6	100,0
Los Realejos	3	La Orotava	42,9	
El Sauzal	2	Puerto de la Cruz	66,7	
El Sauzal	1	Santa Cruz de Tenerife	33,3	100,0
La Orotava	9	Puerto de la Cruz	42,9	
La Orotava	5	No se trasladan	23,8	
La Orotava	3	San Cristóbal de la Laguna	14,3	100,0
La Orotava	4	Santa Cruz de Tenerife	19,0	
San Miguel de abona	1	No se trasladan	100	100
Arafo	1	Güímar	33,3	
Arafo	2	Santa Cruz de Tenerife	66,7	100,0
Güímar	2	San Cristóbal de la Laguna	100	100
Total	208			

Fuente: Encuesta. Elaboración propia